

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»



ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας

Τμήμα Β' Κατασκευών & Επισκευών

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 10339/3.12.2015

ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»



ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
 Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας
 Τμήμα Β' Κατασκευών & Επισκευών

Αθήνα, 3/12/2015
 Αρ. Πρωτ.: 10339

Ιερά Οδός 75
 118 55 Αθήνα
 Τηλ. 210-529-4870/4879/4910
 Fax: 210-529-4880
 Email. tyb@aia.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού, για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**»

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 98 του νέου Αναθεωρημένου Συντάγματος.
2. Το Ν. 1268/1982 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/16-07-1982) «Για τη δομή και λειτουργία των ΑΕΙ».
3. Το άρθρο 1 παρ. 2 του Ν. 2083/92 (ΦΕΚ 159/τ. Α'/21-09-1992) «Εκσυγχρονισμός της Ανώτατης Εκπαίδευσης».
4. Το Π.Δ. 377/1989 (ΦΕΚ 166/τ.Α'/16-06-1989) «Μετονομασία ΑΣΟΕΕ, ΠΑΣΠΕ, ΑΒΣΠ και ΑΓΣΑ».
5. Το Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/τ. Α'/27-11-1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
6. Το Ν.Δ. 496/1974 (ΦΕΚ 204/τ. Α'/19-07-1974) «Περί λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου».
7. Το Ν. 1642/1986 (ΦΕΚ125/τ. Α'/21-08-1986) «Για την εφαρμογή του φόρου προστιθέμενης αξίας και άλλες διατάξεις».
8. Το άρθρο 24 του Ν. 2198/1994 (ΦΕΚ 43/τ. Α'/22-03-1994) «Αύξηση αποδοχών δημοσίων υπαλλήλων εν γένει, σύναψη δανείων υπό του Ελληνικού Δημοσίου και άλλες διατάξεις».
9. Το άρθρο 4 παρ. 6 του Ν.Δ. 4578/1966 (ΦΕΚ 234/τ. Α'/09-11-1966) «Περί Κυρώσεως πράξεων Υπουργικού Συμβουλίου και άλλων τινών διατάξεων».
10. Το Ν. 1797/1988 (ΦΕΚ 164/τ. Α'/04-08-1988) «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

11. Το Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ 19/τ. Α'/01-02-1995) «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και Ρυθμίσεις Συναφών Θεμάτων».
12. Το Π.Δ. 394/1996 (ΦΕΚ 266/τ. Α'/04-12-1996) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου».
13. Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-07-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου».
14. Το Ν. 2741/1999 (ΦΕΚ 199/τ.Α'/28-09-1999) «Ενιαίος φορέας ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»
15. Το Π.Δ. 346/1998 (ΦΕΚ 230/τ. Α'/12-10-1998) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τις Δημόσιες Συμβάσεις Υπηρεσιών προς τις διατάξεις της οδηγίας 92/50/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 18^{ης} Ιουλίου 1992».
16. Το Ν. 3310/2005, άρθρο 12 παρ. 27 «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων»
17. Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/τ. Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
18. Το Ν. 4009/2011 (ΦΕΚ 195/τ. Α'/06-09-2011) «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των Ανώτατων Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων».
19. Το Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ204/τ. Α'/15-09-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων.....και άλλες διατάξεις».
20. Το άρθρο 26 του Ν. 4024/2011 (ΦΕΚ226/τ. Α'/27-10-2011) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο-βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
21. Το Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου», όπως ισχύει σήμερα.
22. Το Π.Δ. 122/2012 «Κανονισμός λειτουργίας της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.)»
23. την 46580/ΕΥΘΥ 952/22-10-2013 εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας περί «Ανάληψη Υποχρέωσης σε έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων»
24. Το Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/08-08-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

25. Την 486/23-11-2015 απόφαση της Συγκλήτου του Ιδρύματος

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

Πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**», με σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων πεντακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και σαράντα πέντε λεπτών (45.528,45 €) , πλέον Φ.Π.Α. 23% (€ 10.471,54), ήτοι τελικής αξίας πενήντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών (€ 55.999,99). Η δαπάνη θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου 2014ΣΕ54600081-ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΓΠΑ, το οποίο περιλαμβάνεται στο ΠΔΕ 2015 και θα πληρωθεί μετά την έγκριση πίστωσης - χρηματοδότησης από το Υπουργείο Παιδείας & Θρησκευμάτων (σχετική πληροφόρηση: Δ/ση Οικονομικού, κος Μιχάλης Σούλης, τηλ: 2105294852)

ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών: www.aia.gr (Ανακοινώσεις-Προκηρύξεις Διαγωνισμών), στο Πρόγραμμα «Διαύγεια» καθώς και στο Πρόγραμμα ΚΗΜΔΣ της Γ.Γ.Ε.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την 10^η Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 π.μ. στο Κεντρικό Κτίριο του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, στον 1^ο όροφο στην Αίθουσα Συγκλήτου, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής που έχει συσταθεί, ειδικά για το σκοπό αυτό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αντικείμενο του διαγωνισμού είναι η επιλογή Αναδόχου για τις «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-**

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» Οι εργασίες του έργου περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή-Προδιαγραφές (Παράρτημα Α) και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας διακήρυξης.

Όσοι επιθυμούν να γνωρίσουν τις τοπικές συνθήκες του έργου ή να ρωτήσουν λεπτομέρειες σχετικά με αυτό, μπορούν να αποστείλουν σχετικό αίτημα στην ηλεκτρονική διεύθυνση (email) : tyb@aia.gr μέχρι την 7^η/12/2015 και ώρα 12:00 π.μ. και η Τεχνική Υπηρεσία του Γ.Π.Α. θα επικοινωνήσει μαζί τους για να τους ενημερώσει (μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας) σχετικά με την ώρα της 8^η/12/2015 που θα οριστεί για την επίδειξη του προκηρυσσόμενου έργου»

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνει στο συνολικό – τελικό ποσό της προσφοράς των συμμετεχόντων προ Φ.Π.Α. οπότε οι οικονομικές προσφορές των συμμετεχόντων θα πρέπει στο τέλος να έχουν τελικό σύνολο προ Φ.Π.Α. και μετά Φ.Π.Α. Αν από κάποια προσφορά απουσιάζουν τα ανωτέρω η προσφορά θα απορρίπτεται.

Η τελική επιλογή του ενός και μοναδικού αναδόχου θα γίνει με βάση την χαμηλότερη από οικονομικής άποψης προσφορά στο συνολικό – τελικό ποσό της προσφοράς των συμμετεχόντων χωρίς τον Φ.Π.Α. μεταξύ των τεχνικά αποδεκτών προσφορών. Η χαμηλότερη προσφορά για να γίνει αποδεκτή θα πρέπει να μην απέχει περισσότερο από 15% από τον μέσο όρο των υπολοίπων αποδεκτών προσφορών

Γίνονται δεκτές προσφορές για το σύνολο των απαιτήσεων. Δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες προσφορές που υποβάλλονται για μέρος της προμήθειας.

1.2 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, συνεταιρισμοί, κοινοπραξίες και ενώσεις προμηθευτών που διαθέτουν την απαιτούμενη επαγγελματική αξιοπιστία και φερεγγυότητα με συναφή δραστηριότητα στο αντικείμενο του διαγωνισμού και λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με το Νόμο 2513/1997.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 394/2000, ολομέλεια).

Με την υποβολή της προσφοράς τα μέλη της Ένωσης ευθύνονται έκαστος, έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον για την εκτέλεση της προμήθειας. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 7 του Π.Δ. 118/2007.

1.3 ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές κατατίθενται στο Πρωτόκολλο του Ιδρύματος, που βρίσκεται στο Κεντρικό Κτίριο στο ισόγειο Ιερά Οδός 75, 118 55 Αθήνα έως και την προηγούμενη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού ήτοι την **9^η Δεκεμβρίου 2015 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00.**

Οι υποψήφιοι μπορούν εναλλακτικά να αποστείλουν τις προσφορές τους με οποιοδήποτε τρόπο στην παραπάνω διεύθυνση με απόδειξη μέχρι και την προηγούμενη εργάσιμη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.

Επί ποινή απόρριψης των προσφορών σημειώνεται ότι όπου ζητούνται και απαιτούνται οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό να υποβάλλουν δηλώσεις αυτές θα πρέπει να συντάσσονται σε έντυπο υπεύθυνης δήλωσης της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει. Η παράδοση του φακέλου της προσφοράς στο Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών με οποιοδήποτε τρόπο θα πρέπει με ευθύνη του ενδιαφερόμενου να γίνει μέσα στο χρονικό διάστημα που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη. Μετά το πέρας της προβλεπόμενης ημερομηνίας και ώρας κατάθεσης της προσφοράς, όσες προσφορές φτάνουν στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο ακόμα κι αν έχουν παραδοθεί εμπρόθεσμα από τους ενδιαφερόμενους στα Ε.Α.ΤΑ ή στις Εταιρείες Ταχυμεταφορών, αυτές θα παραλαμβάνονται μεν από την Υπηρεσία αλλά δεν θα αποσφραγίζονται και θα απορρίπτονται ως εκπρόθεσμες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ, ΥΠΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

2.1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Με ποινή να μη γίνουν αποδεκτές, οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένους φακέλους δακτυλογραφημένες, με αντίγραφο, (δηλ. εις διπλούν), υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και με την ένδειξη ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ - ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει ενώπιον της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού.

Στον κυρίως φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ, με κεφαλαία γράμματα
- Στοιχεία αποστολέα (τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα, πλήρης επωνυμία Διαγωνιζόμενου, δ/ση, τηλ/νο, φάξ,, ονοματεπώνυμο και πλήρη στοιχεία νομίμου εκπροσώπου. Σε περίπτωση ενώσεων θα αναγράφονται τα στοιχεία όλων των μελών)
- Ο αριθμός της διακήρυξης.
- Ο πλήρης τίτλος της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό.
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

«Στοιχεία αποστολέα»

ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ « ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Αριθμός Πρωτοκόλλου Διακήρυξης: 10339/3-12-2015

ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ Β΄ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ

Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού: 10-12-2015 και ώρα 12:00πμ.

Να μην ανοιχθεί από την Ταχυδρομική Υπηρεσία ή την Υπηρεσία Πρωτοκόλλου

Εντός του φακέλου προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνονται σε ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο τα ζητούμενα «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», καθώς και δύο ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι με τις ενδείξεις «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξυσίματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε αρμόδια επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης του

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

διαγωνισμού, κατά τον έλεγχο, μονογράφει και σφραγίζει την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης. Οι προσφορές κατά φύλλο θα πρέπει να φέρουν σφραγίδα του συμμετέχοντα και την υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου του.

α) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στο συγκεκριμένο φάκελο **ο οποίος φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου** τοποθετούνται τα δικαιολογητικά συμμετοχής που αναφέρονται παρακάτω. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής δεν είναι απαραίτητο να υποβληθούν εις διπλούν.

1. Για τη συμμετοχή του υποψηφίου αναδόχου στο διαγωνισμό απαιτείται η συνυποβολή υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986, στην οποία, επί ποινή αποκλεισμού σε περίπτωση μη συμμόρφωσης:

- Θα αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.
- Θα δηλώνεται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα: **α)** τους όρους της διακήρυξης, **β)** τη συμμόρφωση του με τα αναφερόμενα στην παρούσα τεχνική περιγραφή- προδιαγραφές της υπηρεσίας και **γ)** τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή
- ότι δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου για οποιοδήποτε λόγο,
- έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο της χώρας εγκατάστασής τους όσο και του ελληνικού δικαίου,
- έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την πληρωμή των φόρων και τελών σύμφωνα με τις διατάξεις τόσο της χώρας εγκατάστασής τους όσο και του ελληνικού δικαίου,
- Δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο αδίκημα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ.60/2007, για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα, σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας, της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.
- Δεν τελούν σε πτώχευση ή σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.
- Το νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του κ.ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και επίσης ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

- *ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης, για οποιαδήποτε απόφαση του Πανεπιστημίου, ιδίως της αναβολής ή της ακύρωσης του διαγωνισμού ή της υπαναχώρησης του Πανεπιστημίου ή της κρίσης της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης.*
- 2. Βεβαίωση εκπροσώπησης, εφ' όσον ο ανάδοχος συμμετέχει στο διαγωνισμό με εκπρόσωπο.*
 - 3. Νομιμοποιητικά έγγραφα (τελευταία τροποποίηση του ΦΕΚ ίδρυσης, απόσπασμα καταστατικού ή άλλο έγγραφο από το οποίο να προκύπτει ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων σύμβουλος, ο διαχειριστής και τα λοιπά πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο) καθώς και οποιοδήποτε νόμιμο έγγραφο από το οποίο να προκύπτει/δικαιολογείται η δραστηριότητα της Εταιρείας και η συνάφειά της με το αντικείμενο του διαγωνισμού (π.χ. ΚΑΔ Εφορίας). Τα ανάλογα δικαιολογητικά και για την συμμετοχή των φυσικών προσώπων (Σύσταση Εταιρείας, κλπ)*
 - 4. Αντίγραφο πρακτικών Δ.Σ. εκπροσώπησης της εταιρείας (στην περίπτωση Α.Ε.)*
 - 5. Το τελευταίο θεωρημένο καταστατικό από το Πρωτοδικείο και πρόσφατη βεβαίωση Πρωτοδικείου ότι δεν έχει επέλθει μεταβολή στα πρόσωπα (στις περιπτώσεις Ο.Ε.-Ε.Ε.) και αντίγραφο πρακτικών ή το Φ.Ε.Κ. που δημοσιεύεται, όταν πρόκειται για Ε.Π.Ε. των οποίων οι εκπρόσωποι τους ορίζονται από την συνεδρία των εταίρων.*
 - 6. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής 2% επί της προϋπολογιζόμενης αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α.*
 - 7.Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία θα αναφέρεται ότι ο ανάδοχος διαθέτει μηχανικό ανώτερης ή ανώτατης εκπαίδευσης που θα είναι υπεύθυνος για την εκτέλεση/συντονισμό του προκηρυσσόμενου έργου και ο οποίος συνεργάζεται με την εταιρεία του υποψήφιου αναδόχου για χρονικό διάστημα ίσο ή μεγαλύτερο του ενός έτους. Η Τεχνική Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει όποια συμπληρωματικά έγγραφα κρίνει για την απόδειξη της συγκεκριμένης συνεργασίας πριν την υπογραφή της Σύμβασης.*

β) ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Στο συγκεκριμένο φάκελο, ο οποίος φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, τοποθετείται η τεχνική προσφορά εις διπλούν (Πρωτότυπο – Αντίγραφο). Η τεχνική προσφορά πρέπει να περιέχει υποχρεωτικά και με ποινή αποκλεισμού:

- Την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές του προσφέροντος εξοπλισμού του συμμετέχοντα, οι οποίες θα πρέπει να καλύπτουν τις ελάχιστες απαιτούμενες προδιαγραφές που ζητούνται στο Παράρτημα Α' της παρούσας διακήρυξης.*
- Δυο τουλάχιστον βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης έργων σε δημόσια ή ιδιωτικά κτίρια, εγκατάστασης μονίμων συστημάτων πυρανίχνευσης-πυρόσβεσης και ανίχνευσης Φυσικού*

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Αερίου –Εκρηκτικών Αερίων, της τελευταίας τριετίας. Οι βεβαιώσεις θα είναι υπογεγραμμένες από τις αρμόδιες υπηρεσίες

- Πιστοποιητικό ISO 9001:2008 στο αντικείμενο της Εγκατάστασης και Συντήρησης μονίμων συστημάτων πυρόσβεσης
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται ότι η εταιρεία α) Ο ανάδοχος θα αναλάβει την αποκατάσταση τυχόν βλάβης για τα υλικά που θα εγκαταστήσει, η οποία θα περιλαμβάνει και το κόστος των ανταλλακτικών και το κόστος της εργασίας, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών και το κόστος τυχόν ελέγχου της ποιότητας των παρεχομένων υλικών και υπηρεσιών από ανεξάρτητο φορέα. (π.χ. έλεγχος της ποιότητας του κατασβεστικού υλικού FM200) β) κατέχει όλα τα απαραίτητα επαγγελματικά μεταφορικά μέσα και εργαλεία με βάση τους κανονισμούς για τη συντήρηση, διάγνωση, επισκευή και αποκατάσταση των βλαβών, γ) διαθέτει το ζητούμενο μόνιμο προσωπικό με τις κατάλληλες άδειες.

Οι ανωτέρω προϋποθέσεις αξιολογούνται με βάση τα πραγματικά στοιχεία (πχ κατάσταση ΙΚΑ ή άλλων ασφαλιστικών ταμείων, βεβαιώσεις προϋπηρεσίας) που θα προσκομιστούν, όπως αντίγραφα των αδειών και βεβαιώσεις προϋπηρεσίας από τις οποίες να προκύπτει το αντικείμενο απασχόλησης και ο χρόνος της εμπειρίας. Η κατάσταση του απασχολούμενου προσωπικού πρέπει να είναι θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας.

Όλα τα παραπάνω θα αποδεικνύονται επί ποινή αποκλεισμού με κατάθεση πρόσφατα επικυρωμένων φωτοαντιγράφων

Η τεχνική προσφορά, επί ποινή αποκλεισμού, δεν θα πρέπει να αναφέρει τιμές για τα προσφερόμενα είδη.

γ) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Στο συγκεκριμένο φάκελο, ο οποίος φέρει και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου, τοποθετείται η οικονομική προσφορά εις διπλούν (Πρωτότυπο – Αντίγραφο) σφραγισμένη και υπογεγραμμένη από τον διαγωνιζόμενο.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Οι τιμές της παρούσης προσφοράς αφορούν πλήρως περατωμένες εργασίες σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές του Παραρτήματος Α της παρούσας διακήρυξης και περιλαμβάνουν εν γένει όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκτέλεσή τους, δαπάνες για ημερομίσθια πάσης φύσεως χρησιμοποιούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού (νοούμενα με κάθε πρόσθετο επίδομα λόγω υπερωριακής εργασίας, ασφάλιστρα οποιοσδήποτε φύσεως, κοινωνικών επιβαρύνσεων, κ.λπ.) αξία υλικών, προμήθεια και μεταφορά φορτώσεως - εκφορτώσεως των ανωτέρω ειδών.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Η οικονομική προσφορά πρέπει να είναι υποχρεωτικά και με ποινή αποκλεισμού, σφραγισμένη και υπογεγραμμένη από τον συμμετέχοντα και να περιέχει ευκρινώς τα κατωτέρω:

- Τη συνολική προσφερόμενη τιμή μη συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.
- Το Φ.Π.Α. που αντιστοιχεί στη συνολική προσφερόμενη τιμή
- Τη συνολική προσφερόμενη τιμή συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.

Επίσης στην οικονομική του προσφορά ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να αναφέρει το χρόνο ισχύος της προσφοράς του, που θα πρέπει να είναι σύμφωνος με όσα αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη (120 ημερολογιακές ημέρες). Σε περίπτωση που η προσφορά του υποψηφίου αναδόχου έχει χρονική διάρκεια μικρότερη της ζητούμενης από τη διακήρυξη, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Επισημαίνεται ότι η οικονομική προσφορά επί ποινή αποκλεισμού δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα όρια του συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού.

2.2 ΙΣΧΥΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η διάρκεια ισχύος των προσφορών πρέπει να είναι τουλάχιστον **120 ημερολογιακές ημέρες** από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. Οι τιμές των προσφορών δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα στο άρθρο 13 του Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ Α' 150). Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο των 120 ημερών απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

2.3 ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ

Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες (άρθρο 14 του Π.Δ. 118/07 Κ.Π.Δ.).

2.4 ΤΙΜΕΣ

Οι τιμές των υπηρεσιών παραμένουν οι ίδιες καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Οι τιμές των υπηρεσιών, θα πρέπει απαραίτητως να εκφράζονται σε ευρώ.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους συμμετέχοντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, τα οποία και αυτοί υποχρεούνται να παρέχουν, επί ποινή αποκλεισμού σε περίπτωση μη συμμόρφωσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

3.1 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια, την ημέρα και ώρα διενέργειας του διαγωνισμού, ενώπιον αρμόδιας επιτροπής που έχει κληρωθεί από το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών. Κατά την αποσφράγιση των προσφορών από την Επιτροπή μπορούν να παρίστανται οι νόμιμοι εκπρόσωποι των υποψηφίων εταιρειών ή εξουσιοδοτημένοι αντιπρόσωποί τους. Η διαδικασία αποσφράγισης είναι αυτή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 19, του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-07-2007). Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η Επιτροπή του διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην καταχώρηση αυτών που υπέβαλαν προσφορές και τον έλεγχο των δικαιολογητικών που κατέθεσαν. Προσφορές που απορρίπτονται για τυπικούς λόγους αποκλείονται από την περαιτέρω αξιολόγηση.

3.2 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ

Η οικονομική αξιολόγηση και κατακύρωση του προσφερόμενου εξοπλισμού θα γίνει με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή. Εάν από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή για κάποιο είδος ή αν αυτή δεν αναγράφεται ευκρινώς, τότε η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής.

Σε περίπτωση ύπαρξης περισσότερων της μίας ισάξιων και δεκτών με βάση τις τεχνικές προδιαγραφές και τους λοιπούς όρους της διακήρυξης, προσφορών η κατακύρωση γίνεται με διαπραγμάτευση μεταξύ των υποψηφίων προμηθευτών που μειοδότησαν. Αυτό σημαίνει πως αν συμπίπτει η συνολική τελική τιμή χωρίς τον ΦΠΑ των προσφερόμενων ειδών/εργασίας των συμμετεχόντων που μειοδότησαν, η επιτροπή θα προβεί σε διαπραγμάτευση της τιμής μεταξύ αυτών. Υποψήφιος ανάδοχος είναι αυτός με την χαμηλότερη συνολική τελική τιμή.

Διευκρινίσεις που δίνονται από τους προσφέροντες μετά τη λήξη του χρόνου κατάθεσης των προσφορών δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Διευκρινίσεις δίνονται μόνο όταν ζητούνται από συλλογικό όργανο, είτε ενώπιόν του, είτε ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας, μετά από σχετική γνωμοδότηση του οργάνου, σύμφωνα με το άρθρο 12 του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-07-2007).

3.3 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ενστάσεις υποβάλλονται για τους λόγους και με την διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 15

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

του Π.Δ. 118/07. Σύμφωνα με την παράγραφο 6 του ανωτέρω άρθρου για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το 0,10 επί τοις εκατό (0,10%) επί της προϋπολογιζόμενης αξίας του υπό προμήθεια είδους, το ύψος του οποίου δεν μπορεί να είναι μικρότερο των χιλίων και μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων ευρώ.

3.4 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ –ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ –ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η κατακύρωση των ειδών θα γίνει σε έναν και μοναδικό ανάδοχο με βάση την χαμηλότερη αποδεκτή προσφορά στο συνολικό – τελικό ποσό της προσφοράς των συμμετεχόντων προ Φ.Π.Α..

Η ανακοίνωση της κατακύρωσης στον ανάδοχο θα γίνει με έγγραφη ανακοίνωση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 23 του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-07-2007).

Η Επιτροπή για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, με αιτιολογημένη γνωμοδότηση της, μπορεί να προτείνει, σύμφωνα με το άρθρο 21 του ΠΔ 118/07:

- *Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψη του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.*
- *Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.*
- *Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού σύμφωνα με τις διατάξεις του υπό στοιχείο ΙΙ της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 20 του ΠΔ 118/07.*
- *Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού στις εξής περιπτώσεις:*
 - *Όταν ο φορέας δε χρειάζεται πλέον τη ζητούμενη υπηρεσία.*
 - *Όταν συντρέχουν άλλοι λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν την ματαίωση.*

3.5 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Στον ανάδοχο στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού θα αποσταλεί σχετική ανακοίνωση, που θα περιλαμβάνει τα ζητούμενα από το άρθρο 23 του ΠΔ118/07 στοιχεία. Με την ανακοίνωση της κατακύρωσης η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα.

Ο Ανάδοχος στον οποίο κατακυρώθηκε η ανάθεση, υποχρεούται να προσέλθει εντός δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης η οποία ισούται με το 5% της συμβατικής αξίας χωρίς τον Φ.Π.Α. και η οποία θα έχει ισχύ εννιά (9) μηνών, τριών (3)

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

επιπλέον μηνών δηλαδή από το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου. Μετά την αποπεράτωση του έργου η ανωτέρω εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστρέφεται στον Εάν ο Ανάδοχος δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της κατακύρωσης, λύεται η σύμβαση με τον Ανάδοχο, της Αναθέτουσας Αρχής επιφυλασσομένης της αναζήτησης κάθε ζημιάς από την αιτία αυτή. Στην περίπτωση αυτή η Αναθέτουσα Αρχή προχωρά σε κοινοποίηση κατακύρωσης στον επόμενο υποψήφιο βάσει του ανωτέρω πίνακα κατάταξης κοκ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4: ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

4.1 ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ –ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης-ανάθεσης υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη σύμβαση, σχέδιο της οποίας επισυνάπτεται στο Παράρτημα Β στην παρούσα διακήρυξη. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) μέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης η οποία ισούται με το 5% της συμβατικής αξίας, χωρίς τον Φ.Π.Α. (5% της οικονομικής προσφοράς του χωρίς τον Φ.Π.Α.) και η οποία θα έχει ημερομηνία λήξης τρεις (3) επιπλέον μήνες από την ημερομηνία λήξης της σύμβασης.

Η Υπηρεσία συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου με την οποία συμμετείχε αυτός στον διαγωνισμό και η οποία προσφορά έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του διαγωνισμού σε αυτόν.

Η σύμβαση είναι δυνατόν να τροποποιηθεί με την σύμφωνη γνώμη της Συγκλήτου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και του Αναδόχου, μόνο σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις και στην περίπτωση που η τροποποίηση προβλέπεται από σχετικό συμβατικό όρο.

Το κείμενο της σύμβασης είναι ισχυρότερο οποιουδήποτε άλλου κειμένου (προσφορά, διακήρυξη, απόφαση κατακύρωσης/ανάθεσης) εκτός προφανών σφαλμάτων ή παραδρομών.

4.2 ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

Οι εργασίες θα γίνονται με τον τρόπο που ορίζονται από την Τεχνική Περιγραφή-Προδιαγραφές (Παράρτημα Α) της διακήρυξης καθώς και με τις ανάγκες του Πανεπιστημίου στη διάρκεια της συμβατικής περιόδου υπό την επίβλεψη - καθοδήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος.

Ο χρόνος παράδοσης είναι **έξι (6) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης.

Οι όλες εργασίες του έργου θα γίνονται με τη φροντίδα και την ευθύνη του Αναδόχου. Τυχόν

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

μεταφορικά κι άλλα έξοδα που μπορεί να προκύψουν βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο. Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών. Όλες οι προσφερόμενες υπηρεσίες και είδη ασφαλιζονται με φροντίδα του Αναδόχου.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών του έργου, ο ανάδοχος υποχρεούται, με σκοπό την ορθή εκτέλεση των εργασιών, να συμμορφώνεται σε κάθε υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση καθυστέρησης από τον ανάδοχο εκπλήρωσης του συνόλου ή μέρους των επιμέρους εργασιών για οποιοδήποτε λόγο οφειλόμενο σε υπαιτιότητα του, επιβάλλονται εκτός των προβλεπόμενων κατά περίπτωση κυρώσεων, τα πρόστιμα του άρθρου 32 του Π.Δ. 118/07.

4.3 ΠΛΗΡΩΜΗ

Τρόπος πληρωμής: Με εντολή πληρωμής μέσω του Συστήματος ΠΣΥΠΟΔΕ μετά την διαπίστωση εκτέλεσης της προμήθειας, από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και θεώρησης του χρηματικού εντάλματος από την αρμόδια υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Οι κρατήσεις που βαρύνουν την διαδικασία εξόφλησης του τιμολογίου του Αναδόχου είναι η παρακράτηση ποσοστού 0,10% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου αυτού καθώς και παρακράτηση φόρου 4% για την προμήθεια υλικών στην καθαρή αξία του τιμολογίου.

Για την εντολή πληρωμής απαιτούνται από τον ανάδοχο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α) Φορολογική ενημερότητα,
- β) Ασφαλιστική ενημερότητα (ΙΚΑ και λοιπών Ασφαλιστικών Ταμείων)
- γ) Βεβαίωση μη οφειλής από το ΙΚΑ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ
- δ) Επίσημο έγγραφο από τη συνεργαζόμενη τράπεζα του αναδόχου, όπου θα φαίνεται ως πρώτος δικαιούχος ο ανάδοχος, το BIC της τράπεζας καθώς και το IBAN και ο τραπεζικός λογαριασμός του αναδόχου.

Πριν την έκδοση του τιμολογίου του, ο ανάδοχος θα πρέπει να επικοινωνεί με την Τεχνική Υπηρεσία και το Λογιστήριο του Πανεπιστημίου ώστε να διευκρινίζονται λεπτομέρειες επί της διαδικασίας.

Το συμφωνημένο τίμημα θα καταβληθεί σε ευρώ. Τραπεζικά τέλη ή τυχόν άλλες επιβαρύνσεις, επιβαρύνουν τον ανάδοχο. Να σημειωθεί στο σημείο αυτό ότι το Γ.Π.Α. δεν ευθύνεται για τυχόν καθυστέρηση πληρωμής της αναδόχου, ούτε και για την καταβολή των αντίστοιχων τόκων, σε περίπτωση που η εν λόγω καθυστέρηση οφείλεται σε έλλειψη των σχετικών πιστώσεων, για την

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

οποία το Γ. Π. Α. δεν ευθύνεται.

Το Γ.Π.Α. δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για την υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή του προσωπικού του αναδόχου.

Το Γ.Π.Α. δεν έχει υποχρέωση καταβολής ασφαλιστικών εισφορών ή παρακρατήσεων οποιουδήποτε άλλου ασφαλιστικού ταμείου του αναδόχου.

Το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών δεν θα φέρει ευθύνη σε περίπτωση παρακολύσεως λειτουργίας του Ιδρύματος από διάφορους λόγους π.χ. κατάληψη μέρους ή ολόκληρου του Ιδρύματος.

4.4 ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό, συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από το διαγωνιζόμενο όλων των όρων της διακήρυξης (τεχνικών, οικονομικών κ.τ.λ.) καθώς και των διατάξεων περί προμηθειών του Δημοσίου του Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ. Α'/01-02-1995), του Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/τ. Α'/10-07-2007).
2. Το Πανεπιστήμιο διατηρεί το δικαίωμα να κατακυρώσει την προμήθεια για ολόκληρη ή μεγαλύτερη ή μικρότερη ποσότητα σύμφωνα με το άρθρο 21 παρ. 1 του Π.Δ.118/2007.
3. Εάν διαπιστωθούν υπερτιμολογήσεις κατά τον έλεγχο των τιμολογίων, ο ανάδοχος θα κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του αρμοδίου για την διοίκηση του φορέα οργάνου του Γ.Π.Α. και μπορεί να αποκλεισθεί με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 39 του Π.Δ. 118/07.
4. Πληροφορίες σχετικά με τη διακήρυξη δίνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Β' Κατασκευών & Επισκευών της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών, Ιερά Οδός 75, 118 55 Αθήνα, τηλ. 210-529 4870/4910/4879, fax 210-5294880, email: tyb@aia.gr.
5. Κάθε διαφορά που θα προκύπτει, μεταξύ του Αναδόχου και του Πανεπιστημίου από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, θα επιλύεται από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια, τα οποία θα δικάζουν αμετάκλητα.

-Ο-

ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ Γ.Π.Α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΔΟΥΛΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ Β' ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ- ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Γρ. Ιωαννίδης, Μηχανολόγος Μηχ., MEng.
 Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855,
 Τηλ.: 210-529 4879
 Fax: 210-529 4880

Αθήνα, 8-10- 2015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

«Εργασίες συντήρησης και βελτιώσεις συστημάτων ασφαλείας του ΓΠΑ.»

1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Το έργο περιλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών, μετά από επίσκεψη σε όλους του χώρους του πανεπιστημίου, ως κάτωθι:

- Έλεγχο, συντήρηση και επισκευή των συστημάτων πυρανίχνευσης.
- Αντικαταστάσεις κατεστραμμένων πινάκων πυρανίχνευσης
- Νέες εγκαταστάσεις πινάκων ΦΑ
- Αναλυτική καταγραφή των συστημάτων πυρανίχνευσης και ανίχνευσης φυσικού αερίου
- Αναλυτική καταγραφή των πυροσβεστικών φωλιών σε όλους τους χώρους εσωτερικούς και εξωτερικούς (τροφοδοτείται, με τι παροχή, από πού, κατάσταση, κλπ)

Στις παραπάνω εργασίες προβλέπονται πέντε ειδών εργασίες: έλεγχος, συντήρηση, αντικατάσταση ή νέα εγκατάσταση πινάκων, αναλυτική καταγραφή.

Με τον όρο **έλεγχος** νοείται όχι μόνο η δοκιμή του συνολικού συστήματος αλλά και όλων των μερών του μεμονωμένα δηλαδή, η σωστή λειτουργία του πίνακα ελέγχου του συστήματος, των ανιχνευτών-αισθητηρίων, του φάρου και της σειρήνας καθώς και η καταλληλότητα του αντίστοιχου αισθητηρίου για την θέση που βρίσκεται.

Με τον όρο **συντήρηση** νοείται η οποιαδήποτε εργασία απαιτείται από τον κατασκευαστή ώστε το κάθε εξάρτημα του συστήματος να βρίσκεται σε ιδανική κατάσταση για την λειτουργία του, δηλαδή να είναι τοποθετημένο σωστά (θέση, βίδωμα, επαφές, καθαριότητα κλπ.), Σε περίπτωση που βρεθεί ελαττωματικό ή ακατάλληλο εξάρτημα, αυτό θα πρέπει να αντικατασταθεί. Θα αλλαχθούν όλες οι μπαταρίες σε όλα τα συστήματα. Στα συστήματα ανίχνευσης Φ.Α. θα αλλαχθούν όλα τα αισθητήρια. Στα συστήματα πυρανίχνευσης και συναγερμού θα αλλαχθούν όλοι οι ελαττωματικοί αισθητήρες (μέγιστος αριθμός αλλαγών 50). Στα μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης θα αλλαχθούν όλοι οι πυροκροτητές. Για ορισμένα υποσυστήματα υπάρχουν συγκεκριμένες οδηγίες συντήρησης στα **παραρτήματα**.

Με τον όρο **αντικατάσταση** νοείται η αποξήλωση των κατεστραμμένων πινάκων πυρανίχνευσης και η τοποθέτηση νέων συμβατής τεχνολογίας, ώστε το σύστημα να γίνει λειτουργικό. Όλοι οι νέοι πίνακες πυρανίχνευσης θα είναι της ίδιας εταιρείας.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ–ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Με τον όρο **νέα εγκατάσταση πινάκων ΦΑ** νοείται η τοποθέτηση νέων πινάκων ανίχνευσης ΦΑ στα σημεία που περιγράφονται παρακάτω αναλυτικά και η σύνδεσή τους με τα υπάρχοντα εξαρτήματα. Όλοι οι νέοι πίνακες ΦΑ θα είναι της ίδιας εταιρείας.

Με τον όρο **αναλυτική καταγραφή** νοείται η καταγραφή του κάθε συστήματος με όλα του τα εξαρτήματα έτσι ώστε να είναι συνολικά γνωστά όχι μόνο τα συστήματα αλλά και πόσα ανταλλακτικά απαιτούνται (*ποσότητα, είδος, μάρκα, θέση-όροφος κτιρίου, ζώνη κλπ*) για το κάθε σύστημα. Επίσης θα πρέπει να καταγραφούν και τα προβλήματα που μπορεί να παρουσιάζουν ορισμένες θέσεις (πχ. υγρασία, σκόνη, αράχνες κλπ.), ο χρόνος συντήρησης και εγγύησης καθώς και ο εγκαταστάτης. Η καταγραφή θα παραδοθεί και σε έγγραφη και σε ηλεκτρονική μορφή .xls, σύμφωνα με το υπόδειγμα που θα δοθεί. Επίσης, πέρα από τα ήδη γνωστά και καταγεγραμμένα συστήματα που δίδονται, θα πρέπει να καταγραφούν και όλα τα τοπικά συστήματα που δεν είναι γνωστά.

Τα κατωτέρω συστήματα απαιτείται να ελεγχθούν, συντηρηθούν, επιδιορθωθούν ή/και να αποκατασταθούν άμεσα, ώστε τα υφιστάμενα συστήματα του Πανεπιστημίου να βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία:

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ

Έλεγχος – συντήρηση

Τα σημεία και τα συστήματα στα οποία θα πραγματοποιηθούν εργασίες είναι τα ακόλουθα:

- 1) Στο σύστημα πυρανίχνευσης - πυρόσβεσης και σύστημα ανίχνευσης φυσικού αερίου μηχανοστασίου στο υπόγειο
- 2) στο σύστημα πυρόσβεσης ΓΠΧΤ του κτιρίου, στο υπόγειο του λογιστηρίου.
- 3) στο σύστημα πυρόσβεσης Αρχείου Πρυτανείας στο υπόγειο,
- 4) στην αίθουσα Η/Υ – ΑΡΧΕΙΟ ΕΛΚΕ στο υπόγειο, θα πρέπει να ενεργοποιηθεί το υπάρχον σύστημα πυρόσβεσης (αέριο FM 200, χωρητικότητας 138kg) και να πραγματοποιηθεί υδραυλική δοκιμή.

Νέα εγκατάσταση

- 5) στο μηχανοστάσιο του υπογείου, θα πρέπει να συμπληρωθεί με αέριο FM 200 το υπάρχον σύστημα πυρόσβεσης.
- 6) Στην Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων του 2^ο ορόφου θα πρέπει να αντικατασταθεί ο πίνακας πυρανίχνευσης (PHOTAIN CONTROLS) από νέο (κατά πρόταση της εταιρείας Olympia Electronics, επειδή ήδη έχουν εγκατασταθεί σε άλλα σημεία παρόμοιοι πίνακες ελέγχου).

Καταγραφή

Στο υπόγειο

- 7) υπάρχει (έναντι των τουαλετών), πίνακας πυρανίχνευσης ο οποίος καλύπτει διάφορους χώρους του υπογείου του κτιρίου. Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί αντιστοίχιση των υφιστάμενων ανιχνευτών με τις υφιστάμενες ζώνες του πίνακα, να ελεγχθεί η σωστή λειτουργία των ανιχνευτών και να παραδοθεί κάτοψη (σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) με τους χώρους που είναι τοποθετημένοι οι ανιχνευτές, όπου θα αναγράφεται σε κάθε χώρο ο αριθμός της ζώνης.
- 8) στην αίθουσα Η/Υ-ΑΡΧΕΙΟ ΕΛΚΕ, θα πρέπει να γίνει καταγραφή των υφιστάμενων ανιχνευτών (σύμφωνα με το υπόδειγμα).

ΚΤΙΡΙΑ ΙΑΣΕΜΙΔΗ ΚΑΙ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

Έλεγχος - συντήρηση

- 1) στο σύστημα πυρανίχνευσης των κτιρίων

Νέα εγκατάσταση

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

- 2) Στο ισόγειο, θα πρέπει να αντικατασταθεί ο πίνακας πυρανίχνευσης (PHOTAIN CONTROLS) από νέο

Καταγραφή

- 3) Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί καταγραφή των υφιστάμενων ανιχνευτών (σύμφωνα με το υπόδειγμα)..

ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ

Έλεγχος - συντήρηση

- 1) Στο σύστημα αυτόματης πυρόσβεσης με Διοξείδιο του Άνθρακα (CO₂) που υπάρχει στο 2^ο όροφο, στην Αίθουσα Χημείας. Επιπλέον θα γίνει υδραυλική δοκιμή του συστήματος αυτόματης πυρόσβεσης και θα γίνει αντικατάσταση του ενεργοποιητή (πυροκροτητή) της φιάλης.

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

- 1) Απαιτείται η τοποθέτηση τριών φορητών πυροσβεστήρων τύπου Wet Chemical χωρητικότητας 2 λίτρων στο χώρο των μαγειρειών. 45Χ3=135€

ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

Έλεγχος – συντήρηση

Στο υπόγειο του κτιρίου υπάρχουν προς έλεγχο και συντήρηση:

- 1) Σύστημα πυρανίχνευσης στο οποίο επιπλέον θα πρέπει να καλιμπραριστεί η οθόνη αφής του πίνακα ελέγχου και σε περίπτωση βλάβης να αντικατασταθεί.
- 2) Πυροσβεστικό συγκρότημα που βρίσκεται πλησίον του μηχανοστασίου του κτιρίου στο οποίο ο έλεγχος και συντήρηση του (κινητήρας, μίζα, μπαταρία κλπ.) θα πρέπει να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις παρακάτω **οδηγίες συντήρησης υδροδοτικού δικτύου (Παράρτημα Α1)**. Επειδή επίσης έχει διαπιστωθεί ότι αρκετές φορές η μηχανή DIESEL δεν ξεκινάει, θα πρέπει να εντοπιστεί και να επισκευαστεί η συγκεκριμένη βλάβη.
Επίσης θα απομονωθεί, σφραγισθεί με επισκέψιμο τρόπο, το άνοιγμα ελέγχου της δεξαμενής νερού ώστε να αποφεύγονται οι παρενέργειες της αυξημένης υγρασίας στον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό του πυροσβεστικού συστήματος. Μετά την συντήρηση, το σύστημα θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία και θα δοκιμασθεί.
- 3) Σύστημα ασφαλείας, όπου θα πρέπει να καθαριστούν εσωτερικά και εξωτερικά όλοι οι ανιχνευτές χώρου του συστήματος ασφαλείας του κτιρίου καθώς επίσης και να ελεγχθεί η σωστή λειτουργία των ανιχνευτών, του φάρου και της σειρήνας και σε περίπτωση ελαττωματικού εξαρτήματος, θα πρέπει να αντικατασταθεί.

Νέα εγκατάσταση

- 4) Στο υπόγειο, στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου, νέος φάρος και σειρήνα και μπουτόν άμεσης επέμβασης. Μετά την εγκατάσταση ο νέος πίνακας ελέγχου θα ελέγχει την βαλβίδα ΦΑ, ενώ ο υπάρχων ανιχνευτής ΦΑ και το μπουτόν άμεσης επέμβασης θα οδηγηθεί σε ζώνη του πίνακα ελέγχου.

Καταγραφή

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

- 5) Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί καταγραφή και χαρτογράφηση των υφιστάμενων ανιχνευτών χώρου του συστήματος συναγερμού (ανιχνευτής / θέση-όροφος κτιρίου/ ζώνη στο πίνακα ελέγχου).

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΑΣ

Έλεγχος – συντήρηση

Τα σημεία και τα συστήματα στα οποία θα πραγματοποιηθούν εργασίες είναι τα ακόλουθα:

- 1) Στο σύστημα πυρόσβεσης και σύστημα ανίχνευσης φυσικού αερίου μηχανοστασίου στο υπόγειο και να αλλαχθεί εφόσον κριθεί σκόπιμο, οι θέσεις των φάρων και των σειρήνων σε νέα λειτουργικότερη.

Νέα εγκατάσταση

- 2) Θα πρέπει να εγκατασταθεί νέος πίνακας πυρανίχνευσης στη θέση του χαλασμένου πίνακα ελέγχου του κτιρίου (τύπος CF2000). Εάν απαιτείται θα πρέπει να αντικατασταθούν και οι ήδη υπάρχοντες ανιχνευτές του κτιρίου. Στη συνέχεια θα πρέπει να γίνει έλεγχος καλής λειτουργίας του όλου συστήματος.

Καταγραφή

- 3) Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί καταγραφή και χαρτογράφηση των υφιστάμενων πυρανιχνευτών του κτιρίου.

ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ

Έλεγχος – συντήρηση

Στο κτίριο υπάρχουν προς έλεγχο και συντήρηση:

- 1) Πυροσβεστικό συγκρότημα όπου θα πρέπει να γίνει αντικατάσταση των πρεσοστατών και στη συνέχεια έλεγχος σύμφωνα με τις παρακάτω οδηγίες συντήρησης υδροδοτικού δικτύου (Παράρτημα Α1). Μετά την συντήρηση το σύστημα θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία και θα δοκιμασθεί.
 2) Σύστημα συναγερμού.
 3) Σύστημα πυρανίχνευσης.

Νέα εγκατάσταση

- 4) Στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου. Μετά την εγκατάσταση ο νέος πίνακας ελέγχου θα ελέγχει την βαλβίδα ΦΑ, ενώ ο υπάρχον ανιχνευτής ΦΑ, το μπουτόν άμεσης διακοπής, ο ανιχνευτής σεισμού, θα οδηγηθούν σε ξεχωριστές ζώνες του πίνακα ελέγχου.
 5) Να εγκατασταθούν 2 πυροσβεστήρας οροφής μέσα στο χώρο του μηχανοστασίου (οι πυροσβεστήρες υπάρχουν και θα δοθούν προς αναγόμευση και τοποθέτηση).

Καταγραφή

- 6) Σύστημα συναγερμού για καταγραφή και χαρτογράφηση των υφιστάμενων ανιχνευτών του χώρου

ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Νέα εγκατάσταση

- 1) Να εγκατασταθεί πυροσβεστήρας οροφής μέσα στο χώρο της γεννήτριας

Καταγραφή

- 2) Θα πρέπει να γίνει αναλυτική καταγραφή και χαρτογράφηση του υφιστάμενου δικτύου πυρόσβεσης και αναλυτική πρόταση για θέση σε λειτουργία.

ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΑΣΙΝΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ**Έλεγχος - συντήρηση**

- 1) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος της παροχής και της πίεσης του δικτύου της ΕΥΔΑΠ προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία του πυροσβεστικού δικτύου. Όπου υπάρχουν φθαρμένα ή ελλιπή εξαρτήματα θα πρέπει να αντικατασταθούν.
- 2) Έλεγχος - συντήρηση στο σύστημα ανίχνευσης φυσικού αερίου στο μηχανοστάσιο

Καταγραφή

- 1) Θα πρέπει να γίνει αναλυτική καταγραφή και χαρτογράφηση του υφιστάμενου δικτύου πυρόσβεσης.

ΚΤΙΡΙΟ ΡΟΥΣΟΠΟΥΛΟΥ**Έλεγχος - συντήρηση**

- 1) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος της παροχής και της πίεσης του δικτύου ΕΥΔΑΠ προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία του πυροσβεστικού δικτύου. Όπου υπάρχουν φθαρμένα ή ελλιπή εξαρτήματα θα πρέπει να αντικατασταθούν.

Καταγραφή

- 2) Θα πρέπει να γίνει αναλυτική καταγραφή και χαρτογράφηση του υφιστάμενου δικτύου πυρόσβεσης.

ΚΤΙΡΙΟ ΔΕΝΔΡΟΚΟΜΙΑΣ**Έλεγχος - συντήρηση**

- 1) Σύστημα πυρανίχνευσης κτιρίου για έλεγχο και συντήρηση.
- 2) Επίσης θα πρέπει να καλιμπραριστεί η οθόνη αφής του πίνακα ελέγχου και σε περίπτωση βλάβης να αντικατασταθεί
- 3) Σύστημα πυρόσβεσης στο μηχανοστάσιο

Νέα εγκατάσταση

- 4) Εάν απαιτείται θα πρέπει να διαχωριστεί ο πίνακας ανίχνευσης ΦΑ από τον πίνακα πυρανίχνευσης στο μηχανοστάσιο, οπότε και θα πρέπει να τοποθετηθεί μια νέα μονάδα ελέγχου.

Καταγραφή

- 5) Σύστημα πυρανίχνευσης κτιρίου
- 6) Σύστημα ανίχνευσης ΦΑ στο μηχανοστάσιο
- 7) Σύστημα πυρόσβεσης στο μηχανοστάσιο

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ ΜΤ (1640-1772-ΜΟΥΣΕΙΟΥ)

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Έλεγχος - συντήρηση

- 1) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1772.
- 2) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1640.
- 3) Δύο συστήματα πυρόσβεσης για τον Υ/Σ Μουσείου και την γεννήτρια αυτού.

Καταγραφή

- 4) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1772.
- 5) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1640.
- 6) Δύο συστήματα πυρόσβεσης για τον Υ/Σ Μουσείου και την γεννήτρια αυτού

ΚΤΙΡΙΟ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ**Νέα εγκατάσταση**

- 1) Στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου.

Καταγραφή

- 2) Σύστημα ανίχνευσης ΦΑ στο μηχανοστάσιο

ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ**Έλεγχος - συντήρηση**

- 1) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος της παροχής και της πίεσης του δικτύου της ΕΥΔΑΠ προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία του πυροσβεστικού δικτύου. Όπου υπάρχουν φθαρμένα ή ελλιπή εξαρτήματα θα πρέπει να αντικατασταθούν.
- 2) Να γίνει έλεγχος και συντήρηση στο υπόγειο στο μηχανοστάσιο, σε ένα σύστημα ανίχνευσης ΦΑ και ένα σύστημα πυρόσβεσης καθώς και ένα σύστημα πυρόσβεσης στους χώρους της γεννήτριας και του πίνακα ΧΤ του κτιρίου.

Νέα εγκατάσταση

- 3) Στο υπόγειο, στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου

ΚΤΙΡΙΟ ΒΕΪΝΟΓΛΟΥ (ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΑΣ)**Έλεγχος - συντήρηση**

- 1) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος καλής λειτουργίας και συντήρηση του συστήματος πυρανίχνευσης όλου του κτιρίου καθώς και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου.

Νέα εγκατάσταση

- 2) Επίσης θα πρέπει να μεταφερθούν στις 2 υπόγειες αίθουσες των μεταπτυχιακών οι αισθητήρες που βρίσκονται πίσω από τους βιντεοπροβολείς και επηρεάζονται από την θερμότητα και την σκόνη, καθώς και αντικατάσταση ενός σπασμένου μπουτόν στον κοινό χώρο έξω από τις 2 αίθουσες. Επιπλέον απαιτείται αντικατάσταση αισθητήρα καπνού στο υπόγειο (ο πρώτος μπαίνοντας από την εξωτερική πόρτα)

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

- 3) Να αντικατασταθούν οι αισθητήρες που βρίσκονται στο παρασκευαστήριο με άλλους κατάλληλους για το συγκεκριμένο χώρο

ΚΤΙΡΙΟ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

Νέα εγκατάσταση

- 1) Στο υπόγειο, στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου
- 2) Μεταφορά πυροσβεστήρα οροφής από το χώρο της δεξαμενής στο χώρο του καυστήρα

Έλεγχος - συντήρηση

- 3) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος και συντήρηση του συστήματος ασφαλείας (συναγερμού) όλου του κτιρίου.
- 4) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος και συντήρηση του συστήματος πυρανίχνευσης όλου του κτιρίου.

ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ

- 1) Για όλους τους εργαστηριακούς χώρους του παραρτήματος Δ1 των κτιρίων του Γ.Π.Α θα πρέπει να υποβληθούν προτάσεις (όπου χρειάζεται) για την εγκατάσταση συστημάτων πυρανίχνευσης και συστημάτων ανίχνευσης εκρηκτικών μειγμάτων. Στην πρόταση θα πρέπει να περιγράφεται σαφώς ο τρόπος προστασίας (είδος συστήματος, θέση, εναλλακτικές λύσεις, κόστος).

ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

- 1) Θα πρέπει να αναρτηθούν σε όλους τους ορόφους των κτιρίων κατόψεις (πλαστικοποιημένη σελίδα Α3) με την θέση και τον τύπο των πυροσβεστικών μέσων και φωλεών, καθώς και την πλησιέστερη όδευση διαφυγής.
- 2) Θα πρέπει να φτιαχτεί έγχρωμο μονοσέλιδο έντυπο το οποίο θα διανεμηθεί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σε όλη την πανεπιστημιακή κοινότητα για τον τρόπο αντιμετώπισης ενδεχόμενης πυρκαγιάς. Επίσης θα πρέπει να φτιαχτεί έγχρωμο Α3 μονοσέλιδο έντυπο, το οποίο θα αναρτηθεί από τον ανάδοχο σε όλους τους εργαστηριακούς χώρους (με μέγιστο αριθμό αναρτήσεων 50) στο οποίο θα αναγράφονται οι ενδεδειγμένοι τρόποι αντιμετώπισης πυρκαγιάς ή ατυχήματος μέσα στους εργαστηριακούς χώρους. Το κείμενο θα συνταχθεί με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και την ευθύνη του θα την έχει αποκλειστικά και μόνο ο ανάδοχος.
- 3) Θα πραγματοποιηθεί έλεγχος καλής λειτουργίας φωτιστικών σήμανσης εξόδων κινδύνου, θα αλλαχθούν οι μπαταρίες τους ή το φωτιστικό όπου απαιτείται και θα τοποθετηθούν φωτιστικά σήμανσης εξόδου κινδύνου σε όλες τις πόρτες εξόδου των κτιρίων, καθώς και σε επιλεγμένα από την ΤΥΒ εσωτερικά σημεία των κτιρίων. (Μέγιστος αριθμός νέων φωτιστικών 60).

Καταγραφή

- 4) Θα πρέπει να γίνει αριθμητική καταγραφή ανά όροφο κτιρίου όλων των φωτιστικών σήμανσης εξόδων κινδύνου, όπου θα αναγράφονται ο τύπος και τα αναλώσιμα του.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

1. Τα αποξηλωμένα υλικά θα παραδοθούν όλα στην Τεχνική υπηρεσία.
2. Παροχή ανταλλακτικών για την άμεση αντικατάσταση σε περίπτωση βλάβης - 10 πυρανιχνευτών ανά τύπο (7 καπνού / 3 θερμοκρασίας),

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

- τζαμάκια για μπουτόν 10 ανά τύπο
- 10 αισθητήρων κίνησης
- 3. Οι αναλυτικοί πίνακες xls με την πλήρη καταγραφή όλων των μερών όλων των εγκατεστημένων συστημάτων (θα δοθούν υποδείγματα από την ΤΥ).
- 4. Γραπτή εγγύηση καλής λειτουργίας 2 ετών

2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ και ΜΟΝΙΜΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Το έργο περιλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών, μετά από επίσκεψη σε όλους του χώρους του πανεπιστημίου, ως κάτωθι:

- Αναγόμωση και τοποθέτηση νέων φορητών πυροσβεστήρων.
- Αναλυτική καταγραφή όλων των φορητών πυροσβεστήρων.
- Συντήρηση όλων των μονίμων συστημάτων πυρόσβεσης (CO₂, FM200).

Προς έλεγχο, συντήρηση και αναγόμωση

Ο συνολικός προβλεπόμενος αριθμός φορητών πυροσβεστήρων προς έλεγχο συντήρηση ή αναγόμωση είναι **325**τεμ.(πρόσφατα έχουν τοποθετηθεί επιπλέον **48** καινούριοι, για τους οποίους δεν απαιτείται αναγόμωση, αλλά συμπεριλαμβάνονται στην καταγραφή). Δίδεται πίνακας με τους υπάρχοντες καταγεγραμμένους φορητούς πυροσβεστήρες στο **Παράρτημα Ε1** Σε περίπτωση που ορισμένοι πυροσβεστήρες λόγω της υδραυλικής δοκιμής ή ηλικίας κλπ **τεθούν εκτός λειτουργίας τότε αυτοί θα πρέπει να αντικατασταθούν με καινούριους.**

Επίσης θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση νέων πυροσβεστήρων για την αντικατάσταση των ήδη απωλεσθέντων ως εξής: **10**τεμ CO₂ 5kg, **1**τεμ CO₂ 2 kg, **2**τεμ PO 12kg, **3**τεμ PA 12kg, **9**τεμ PA 6kg.

Επίσης δίδεται πίνακας στο **Παράρτημα ΣΤ1 με 42/4 φιάλες** CO₂/FM200 συστημάτων μόνιμης πυρόσβεσης.

- Οι φιάλες CO₂, εάν κάπου έχουν εκτονωθεί, θα πρέπει να καταγραφούν για να γίνει προσεχώς η αναγόμωσή τους (αν βρεθούν μέχρι 2 φιάλες κενές τότε αυτές θα πρέπει να αναγομωθούν άμεσα.)
- Λόγω μερικής εκτόνωσης του συστήματος πυρόσβεσης FM200 του λεβητοστασίου στο κτίριο της Πρυτανείας είναι απαραίτητη η αναγόμωση του. Η υπάρχουσα φιάλη FM200 έχει απόβαρο 215kg/τεμ και περιείχε 97kg HFC227a.

Σημείωση: Στα λεβητοστάσια απαιτείται η αναγόμωση των πυροσβεστήρων οροφής και η τοποθέτηση νέων όπου δεν υπάρχουν.

Τρόπος εργασίας

Το Πανεπιστήμιο θα είναι πάντα καλυμμένο με πυροσβεστήρες σε όλους τους χώρους. Σε καμία περίπτωση δεν θα υπάρξει χώρος που δεν θα είναι εφοδιασμένος με επαρκή αριθμό πυροσβεστήρων κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του έργου.

Για την ορθή και γρήγορη ολοκλήρωση της αναγόμωσης και διευθέτησης των πυροσβεστήρων, ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει στην κατοχή του επαρκή αριθμό πυροσβεστήρων (περίπου 40-50) ώστε να μπορεί να καλύψει ένα μεγάλο κτίριο. Οι υπάλληλοι του αναδόχου θα πηγαίνουν στα αντίστοιχα κτίρια τις ώρες εργασίας, που θα τους υποδειχτούν από την Τεχνική Υπηρεσία, και θα αντικαθιστούν κάθε πυροσβεστήρα του κτιρίου με ένα δικό τους. Την ίδια ώρα θα καταγράφουν την θέση του πυροσβεστήρα ώστε όταν αυτοί αναγομωθούν να ξανά τοποθετηθούν οι ίδιοι στις ίδιες θέσεις από τις οποίες αφαιρέθηκαν.

Στην κάθε θέση θα επιβεβαιώνεται ότι αντιστοιχούν η πινακίδα της θέσης με την πινακίδα του πυροσβεστήρα. Αλλιώς θα τοποθετείται νέα αυτοκόλλητη πινακίδα (ίδιου τύπου με τις υπάρχουσες) στον πυροσβεστήρα και θα

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

διατηρείται η πινακίδα της θέσης επί του τοίχου. Σε περίπτωση αμφιβολίας ή προβληματισμού θα ερωτάται πρώτα η ΤΥΒ. Αφού γίνει σωστά η αντιστοίχιση / καταγραφή / συλλογή, και αφού ολοκληρωθεί η αναγόμευση των συλλεγμένων πυροσβεστήρων, ο ανάδοχος θα τους επανατοποθετεί και θα παραλαμβάνει τους δικούς του πυροσβεστήρες και θα μετακινείται στο επόμενο κτίριο για να επαναλάβει την διαδικασία.

Η Τεχνική Υπηρεσία (ΤΥΒ) θα υποδείξει (με οποιοδήποτε τρόπο) αρχικά, μία και μόνο φορά, την θέση των πυροσβεστήρων. Ο ανάδοχος, κατά την επανατοποθέτηση των πυροσβεστήρων, θα ζητάει από το προσωπικό του συγκεκριμένου χώρου υπογραφή (με ονοματεπώνυμο) ως πιστοποίηση ότι έγινε η επανατοποθέτηση του πυροσβεστήρα. (αυτό αφορά στους κλειστούς χώρους γραφεία-εργαστήρια. Στους κοινόχρηστους χώρους υπεύθυνη θα είναι η ΤΥ). Κατόπιν, αφού η εταιρεία ολοκληρώσει την αναγόμευση, θα καλέσει την ΤΥΒ η οποία θα επισκεφθεί το κάθε κτίριο για να διαπιστώσει την ολοκλήρωση της αναγόμευσης για το συγκεκριμένο κτίριο. Σε περίπτωση που λείπουν πυροσβεστήρες πριν από τον έλεγχο του κτιρίου από την Τεχνική Υπηρεσία η ευθύνη αντικατάστασής τους βαρύνει τον ανάδοχο. Για την επικοινωνία και συντονισμό της αναγόμευσης ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει ένα υπεύθυνο τεχνικό που θα συνεννοείται με τον επιβλέποντα.

Θα συμφωνηθεί ένα χρονοδιάγραμμα εργασιών με την Τεχνική Υπηρεσία (ΤΥΒ') το οποίο και θα πρέπει να τηρηθεί για λόγους λειτουργίας του Πανεπιστημίου. Η ΤΥΒ θα ανακοινώσει στους χρήστες το χρόνο κατά τον οποίο θα γίνει η συλλογή ή επανατοποθέτηση των πυροσβεστήρων για να διευκολυνθεί η πρόσβαση. Η ΤΥΒ θα φροντίσει να έχει στην διάθεση της εταιρείας προσωπικό της ώστε να εξασφαλιστεί η πρόσβαση της εταιρείας σε όλους τους χώρους του Πανεπιστημίου (τεχνικούς, ή κλειστούς).

Όλοι οι πυροσβεστήρες θα κρεμαστούν σε αντιστοίχους γάντζους για το μέγεθος τους. Ο κάθε γάντζος θα στερεωθεί σταθερά με ούπα και στριφώνια ανάλογου μεγέθους ή υλικού (πχ. για γυψοσανίδα) και θα τοποθετηθούν νέοι γάντζοι ανάρτησης όπου δεν υπάρχουν. (άλλοι τρόποι στερέωσης δεν είναι αποδεκτοί)

Η εταιρεία θα φροντίσει να έχει τα απαραίτητα εργαλεία και τροχήλατα μεταφοράς εκτός και εντός του Πανεπιστημίου, καθώς και οτιδήποτε άλλο μέσο χρειαστεί (πχ. σκάλα).

Τα ανταλλακτικά που κρίνονται ακατάλληλα θα αλλαχθούν, πάντα μετά από ενημέρωση της ΤΥΒ. Οι πυροσβεστήρες που θα κριθούν ακατάλληλοι θα καταστραφούν και θα δοθεί υπεύθυνη δήλωση με τους αριθμούς των πυροσβεστήρων που αποσύρονται.

Η συντήρηση θα πρέπει να γίνει σύμφωνα το Ευρωπαϊκό Πρότυπο EN/12367/1996 και την ΚΥΑ 618/43/20-1-2005.

Ειδικές υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος θα αναλάβει το κόστος τυχόν ελέγχου της ποιότητας των παρεχομένων υλικών και υπηρεσιών από ανεξάρτητο φορέα (π.χ. έλεγχος της ποιότητας του κατασβεστικού υλικού FM200).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει ειδικό δακτύλιο στο λαιμό του κλείστρου του πυροσβεστήρα. Ο ειδικός δακτύλιος θα είναι ανάλογου χρώματος του έτους της συντήρησης (π.χ. 2015 = μπλε), θα είναι ιδιαίτερα άκαμπτος, (η σκληρότητα του οποίου θα είναι μετρούμενη σύμφωνα με το EN ISO 868 μεγαλύτερη από 55 βαθμούς της κλίμακας SHORE D), ώστε να μη μπορεί να περαστεί παρά μόνο αν αφαιρεθεί το κλείστρο και θα είναι διαμέτρου όχι μεγαλύτερης από 2mm από τη διάμετρο του λαιμού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει επίσης σήμανση στο σιφωνικό σωλήνα των πυροσβεστήρων σκόνης και αφρού. Η σήμανση θα τοποθετείται είτε με ειδικό αυτοκόλλητο είτε με ανεξίτηλο μαρκαδόρο και θα αναφέρει τα τέσσερα ψηφία της χρονολογίας της συντήρησης.

Σε περίπτωση αναγόμευσης, θα προσκομισθεί πιστοποιητικό παρτίδας για τη σκόνη που θα χρησιμοποιηθεί, καθώς και Δελτίο Δεδομένων Ασφαλείας (SDS).

Εάν κατά τον τμηματικό ή τελικό έλεγχο διαπιστωθεί ότι δεν έχουν ικανοποιηθεί πλήρως οι ανωτέρω απαιτήσεις, τότε η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να μην εξοφλήσει τον Ανάδοχο και να του ζητήσει να επαναλάβει τη διαδικασία στο 100% της ποσότητας των πυροσβεστήρων.

Θα δοθεί Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 άρθρο 8 για όλες τις ενέργειες συντήρησης φορητών και τροχήλατων πυροσβεστήρων καθώς και μεμονωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 άρθρο 8 για τις εγκαταστάσεις Μονίμων Αυτομάτων Συστημάτων Κατάσβεσης πυροσβεστήρων.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Χρονική διάρκεια

Το σύνολο των εργασιών πρέπει να γίνει εντός **8 εβδομάδων** το αργότερο από την υπογραφή της σύμβασης.

Γενικοί όροι

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την αποκατάσταση τυχόν βλάβης στα ανωτέρω συστήματα, η οποία θα περιλαμβάνει και το κόστος των ανταλλακτικών και το κόστος της εργασίας, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών.

Παραδοτέα

1. Έλεγχος και αναγνώμιση

Όλοι οι φορητοί πυροσβεστήρες και τα μόνιμα συστήματα θα ελεγχθούν και αναλόγως αναγομωθούν σύμφωνα με τα παραπάνω και θα δοθούν οι αντίστοιχες πιστοποιήσεις/υπεύθυνες δηλώσεις.

2. Καταγραφή

Οι πυροσβεστήρες θα καταμετρηθούν, καταγραφούν ανά κτίριο και όπου χρειασθεί θα αριθμηθούν (θέση και πυροσβεστήρας) κατά το υπάρχον σύστημα και θα δοθούν σε ηλεκτρονική μορφή (.xls) **με βάση το συγκεκριμένο υπόδειγμα πίνακα**.

Ο ανάδοχος θα έχει στην διάθεση του σχέδια και πίνακες με τις προβλεπόμενες θέσεις των πυροσβεστήρων πριν την έναρξη της όλης διαδικασίας συλλογής των πυροσβεστήρων. Από την καταμέτρηση και αρίθμηση μπορεί να προκύψουν αναντιστοιχίες με τα σχέδια. Στην περίπτωση αυτή από τα στοιχεία του πίνακα καταγραφής ο ανάδοχος θα μπορεί να υποδείξει ακριβώς αν περισσεύουν ή αν λείπουν πυροσβεστήρες και από ποια σημεία συγκεκριμένα.

Η περίπτωση των τοπικών συστημάτων κατάσβεσης (CO₂, FM200 ή άλλο υλικό) θα πρέπει να καταγραφεί και αυτή αναλυτικά στους αντίστοιχους πίνακες που θα δοθούν όπως και οι λοιποί πυροσβεστήρες.

Τέλος ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις παρακάτω γενικές υποχρεώσεις για εκτέλεση έργων εντός του ΓΠΑ.

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟ-ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει κάθε αναλώσιμο υλικό που απαιτείται για ορθή και γρήγορη αποπεράτωση των εργασιών αποξήλωσης και εγκατάστασης όπως αναφέρονται στην συνημμένη Οικονομική και Τεχνική Προσφορά του, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
2. Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την ρύθμιση αυτών. Για τη φύλαξη των παραπάνω υπεύθυνος είναι ο εργολάβος που μπορεί για το λόγο αυτό να χρησιμοποιεί τον χώρο εκτέλεσης εργασιών, με την προϋπόθεση ότι τα αυτά δεν θα προξενήσουν κανενός είδους κίνδυνο για την υγεία και ασφάλεια του κτιρίου ή των παρευρισκόμενων στο Πανεπιστήμιο. Η φύλαξη των μέσων του εργολάβου εντός Πανεπιστημίου, σε χώρο διάφορο του χώρου διεξαγωγής εργασιών, θα γίνεται μόνο με την υπόδειξη και συναίνεση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε καμία πάντως περίπτωση δεν υπάρχει δικαίωμα αξίωσης αποζημίωσης για απώλεια των όποιων μέσων από τον χώρο του Πανεπιστημίου και επίσης το Πανεπιστήμιο δεν δεσμεύεται να διαθέσει κανενός είδους εξοπλισμό στον εργολάβο για την αποπεράτωση των εργασιών του.
3. Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει κάθε μέσο για την ασφάλεια του προσωπικού του (μέσα ατομικής προστασίας) καθώς και κάθε μέσο για την εξασφάλιση του Πανεπιστημίου (χώρους και ατόμων εντός αυτού) σχετιζόμενα ευθέως με το αντικείμενο της παρούσας, σε θέματα ασφάλειας και πυρασφάλειας. Καμία αξίωση (οικονομική ή άλλη) δεν μπορεί να προκύψει από τραυματισμό ατόμων που απασχολεί ο εργολάβος εκτός αν

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

αποδειχθεί σαφής ευθύνη των Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου.

4. Ο εργολάβος και τα άτομα που θα απασχολήσει υποχρεούνται να συμπεριφέρονται κόσμια, με ευγένεια και λεπτότητα σε όλο το προσωπικό, τους ασθενείς και συνοδούς και να είναι πάντοτε συνεργάσιμοι.
5. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο εργολάβος για την εκτέλεση των εργασιών, ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο, και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.
6. Ρητά συμφωνείται ότι το προσωπικό που θα εργάζεται εντός Πανεπιστημίου θα βρίσκεται κάτω από την ευθύνη του εργολάβου. Τα απασχολούμενα άτομα θα είναι της αποδοχής του Πανεπιστημίου, το οποίο μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε την αντικατάσταση των.
7. Το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και ελέγχου με δικό του προσωπικό, των εκτελουμένων εργασιών από τον εργολάβο, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον εργολάβο της ευθύνης του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο εργολάβος οφείλει να συμμορφώνεται με τις έγγραφες οδηγίες και τις υποδείξεις που γίνονται από αρμόδιο εκπρόσωπο του Πανεπιστημίου σχετικά με το αντικείμενο του έργου του.
8. Η εγκατάσταση θα γίνεται βάσει προγράμματος το οποίο θα καταθέσει ο εργολάβος πριν την έναρξη των εργασιών, στην Τεχνική Υπηρεσία η οποία διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιήσει και να το αναδιαμορφώσει, με γνώμονα το συμφέρον του Πανεπιστημίου. Το πρόγραμμα αυτό αφού εγκριθεί από το Πανεπιστήμιο και θα τηρείται του λοιπού απαρέγκλιτα εκτός της προσπέλασης ειδικών χώρων όπου θα επιτρέπεται μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.
9. Οι εργασίες εκτελούνται, κατά το δυνατόν, αθόρυβα και δεν προκαλούν αναστάτωση ή δεν παρεμποδίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία του Πανεπιστημίου και με τρόπο τέτοιο ώστε να δημιουργείται η ελάχιστη δυνατή όχληση στους εργαζόμενους και λοιπούς παρευρισκόμενους εντός Πανεπιστημίου. Το ωράριο εργασιών θα είναι έτσι διαμορφωμένο ώστε να εξασφαλίζονται τα προαναφερθέντα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 08.00 έως 15.00.
10. Ο εργολάβος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έντευξη, ασφαλή και ταχεία εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τις έγγραφες οδηγίες, στοιχεία, υποδείξεις και εντολές που θα του δίνει το Πανεπιστήμιο κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Αν παρουσιασθεί οποιαδήποτε κακοτεχνία, παράλειψη ή ατέλεια στις εργασίες ή αν ο εργολάβος δεν τηρεί ή παραβεί οποιαδήποτε υποχρέωση του απέναντι στο Πανεπιστήμιο ή παραβεί την ισχύουσα Νομοθεσία, είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει το Πανεπιστήμιο για οποιαδήποτε ζημία που θα οφείλεται στον λόγο αυτό μέχρι το ύψος του ποσού της Ασφαλιστικής του κάλυψης : Η εταιρεία κατά την εκτέλεση των έργων της παρούσης, ευθύνεται συμβατικά, μόνο για τις θετικές ζημιές του πελάτη, που θα προέλθουν αποκλειστικά από υπαίτια αντισυμβατική συμπεριφορά.
11. Αν σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή, το Πανεπιστήμιο θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας του Εργολάβου ή τα υλικά και το εργατοτεχνικό προσωπικό που χρησιμοποιεί ή ο εξοπλισμός, τα μηχανήματα, τα εργαλεία και τα εφόδια του δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα για να εξασφαλίσουν την τέλεια, ασφαλή, οικονομική, ταχεία, εμπρόθεσμη και απόλυτα σύμφωνη με την Υφιστάμενη Νομοθεσία και με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, το Πανεπιστήμιο έχει δικαίωμα να διατάξει τον εργολάβο να συμμορφωθεί με τις επιταγές και τις εντολές του, και να φροντίσει άμεσα για την τακτοποίηση των παραπάνω ατελειών ή εκκρεμοτήτων, χωρίς αυτός να έχει το δικαίωμα να ζητήσει καμία πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση τιμών ή παράταση προθεσμιών. Η άσκηση ή όχι από το Πανεπιστήμιο του δικαιώματος αυτού, της παρέμβασης, δεν μειώνει κατά οποιονδήποτε τρόπο τις ευθύνες του εργολάβου.
12. Σε περίπτωση που ο εργολάβος δεν εκπληρώνει ή καθυστερεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του με αποδεδειγμένη την μη συμμετοχή σε τούτο των υπηρεσιών του Πανεπιστημίου ή άλλων, το Πανεπιστήμιο διατηρεί κάθε δικαίωμα να αντικαταστήσει αυτόν και να εξετάσει αν και κατά πόσο θα τον αποζημιώσει.
13. Ο εργολάβος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για κάθε ασφάλιση και καταβολή εισφορών σε οικείους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς για το προσωπικό που απασχολεί καθώς επίσης και για την τήρηση και πιστή εφαρμογή των διατάξεων της νομοθεσίας που ισχύει για την ασφάλεια του προσωπικού.
14. Κατ' ελάχιστον θα πρέπει να γίνει εγκατάσταση των περιγραφόμενων στις τεχνικές περιγραφές και στα συνημμένα σχέδια.
15. Ο εργολάβος ως υπεύθυνος να τηρεί του Νόμους κλπ υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στο Πανεπιστήμιο τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και έγγραφα των διαφόρων Αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:

Με τρέχουσες τιμές της αγοράς εκτιμάται ότι το συγκεκριμένο έργο ότι το κόστος συνολικά ανέρχεται στο ύψος των 56.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Οι συντάκτες

Γρ. Ιωαννίδης
ΠΕ Μηχανολόγος Μηχ., ΜEng

Γ. Παπαγεωργίου
ΠΕ Χημικός Μηχανικών

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α1
ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Για την συντήρηση ακολουθούνται με την σειρά τα βήματα του παρακάτω πίνακα και εκτελούνται οι εργασίες

ΕΛΕΓΧΟΣ –ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Ημερομηνία.....

Φορέας	Χώρος
--------	-------

ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Βήμα	Εργασία	Ελέγχθηκε	Όνομα	Παρατηρήσεις
1	Γενικός Οπτικός Έλεγχος της εγκατάστασης			
2	Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα συγκροτήματος και παροχής			
3	Έλεγχος φορτιστή και κατάσταση μπαταρίας, φόρτιση ή αντικατάσταση μπαταρίας			
4	Έλεγχος πιεστικού δοχείου, ρύθμιση της πίεσης			
5	Έλεγχος διαρροών, αποκατάσταση			
6	Έλεγχος στάθμης λαδιού κινητήρα, ή αλλαγή λαδιών			
7	Έλεγχος στάθμης καυσίμου			
8	Έλεγχος εκκίνησης με διακοπή ρεύματος, συντήρηση μίζας			
9	Έλεγχος εδράνων και τριβέων			
10	Έλεγχος λειτουργίας ηλεκτροκινητήρα			
11	Έλεγχος διαρροών αντλιών			
12	Έλεγχος πυροσβεστικών δεξαμενών, λειτουργία αισθητήρων και διακοπών στάθμης, διατάξεων πληρώσεως και λοιπά			
13	Έλεγχος και χειρισμός κρουών συγκροτήματος			
14	Έλεγχος πυροσβεστικών φωλεών			
15	Έλεγχος σωληνώσεων και κεφαλών καταιονισμού για διαρροές και επισκευή αν είναι απαραίτητο			
16	Έλεγχος λειτουργίας συστήματος μέσω διάταξης αποστράγγισης			

Υπογραφή Τεχνικού

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β1.
ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ**

Για την συντήρηση ακολουθούνται με την σειρά τα βήματα του παρακάτω πίνακα και εκτελούνται οι εργασίες

ΕΛΕΓΧΟΣ –ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Ημερομηνία.....

Φορέας	Χώρος
--------	-------

ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Βήμα	Εργασία	Ελέγχθηκε	Όνομα	Παρατηρήσεις
1	Γενικός Οπτικός Έλεγχος της εγκατάστασης			
2	<u>ΠΡΟΣΟΧΗ!!!</u> Ελέγχονται προσεκτικά οι καλωδιώσεις παροχής ρεύματος			
3	Έλεγχος Κεντρικών στοιχείων & LED Πίνακα			
4	Επιθεώρηση Μπαταριών & αυτόματου φορτιστή, αλλαγή μπαταριών όπου απαιτείται			
5	Ενεργοποίηση Ανιχνευτών – Κομβίων ένα- ένα			
6	Επιθεώρηση Σειρήνων / Φλας			
7	Έλεγχος Διαδικασίας Συναγερμού			
8	Καθαρισμός Κεφαλών Ανιχνευτών			
9	Άλλο			
10				

Υπογραφή Τεχνικού

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ1
ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ CO2**

ΕΛΕΓΧΟΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ CO2

Ημερομηνία.....

Φορέας	Χώρος
--------	-------

Βήμα	Εργασία	Ελέγχθηκε	Όνομα	Παρατηρήσεις
.1	<u>ΠΡΟΣΟΧΗ!!!</u> <u>Αφαιρούνται προσεκτικά οι μοχλοί ενεργοποίησης όλων των φιαλών</u>			
.2	Οπτικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης: Πινακίδες, βαφές, λάστιχα, πινακίδες στις πόρτες, <u>ζύγιση κυλίνδρων*</u> , συσκευές κλεισίματος πορτών (αν υπάρχουν), συσκευές συναγερμού, ανοίγματα (αν υπάρχουν).			
.3	Λειτουργικός έλεγχος του μηχανισμού ενεργοποίησης των φιαλών Όταν πρόκειται για πυροκροτητή αυτός πρέπει να αποσυνδεθεί και στη θέση του να συνδεθεί φως συναγερμού 24VDC. (αν ο πυροκροτητής έχει λήξει τον αντικαθιστούμε με νέο)			
.4	Επιθεωρούμε τον πίνακα ελέγχου της εγκατάστασης ώστε να μην υπάρχει <u>καμία</u> ένδειξη σφάλματος ή συναγερμού.			
.5	Επαναφέρουμε με την ειδική πένσα τον ηλεκτρομηχανικό ενεργοποιητή σε θέση ηρεμίας ή επανασυνδέουμε τον πυροκροτητή.			
.6	Τοποθετούμε πρώτα το μοχλό στη φιάλη με τον ηλεκτρομηχανικό ενεργοποιητή ή τον πυροκροτητή.			
.7	Τοποθετούμε προσεκτικά τους μοχλούς στις φιάλες με τα πνευματικά έμβολα.			
.8	Σύστημα σε θέση λειτουργίας			
.*	Ζύγισμα κυλίνδρων για έλεγχο βάρους. <i>Αν παρουσιάζεται απώλεια μικτού βάρους (ιδέ στον κύλινδρο) μεγαλύτερη από 5 kg, η φιάλη πρέπει να ελεγχθεί από ειδικό και να αναγομωθεί.</i>			

Υπογραφή Τεχνικού

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ Γ.Π.Α. ΜΕ ΦΙΑΛΕΣ ΑΕΡΙΩΝ ΥΨΗΛΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΧΩΡΟΣ/ ΘΕΣΗ	ΤΥΠΟΣ ΑΕΡΙΟΥ ΦΙΑΛΗΣ
1.	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΝΔΡΟΚΟΜΙΑΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ, ΟΞΥΓΟΝΟ, ΑΙΘΥΛΕΝΙΟ
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ 3	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΟΙΚΟΛΟΓΙΑΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΑΣΕΤΥΛΙΝΗ
4.	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΜΕΙΓΜΑ ΑΖΩΤΟΥ/ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΥΔΡΟΓΟΝΟ
	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΟΙΝΟΛΟΓΙΑΣ	ΜΕΙΓΜΑ ΑΖΩΤΟΥ/ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΥΔΡΟΓΟΝΟ
	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΑΣ	ΟΞΥΓΟΝΟ
4.	ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΠΑΔΑΚΗ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ Β΄	ΠΡΟΠΑΝΙΟ & ΑΙΘΥΛΕΝΙΟ
5.	ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΠΑΔΑΚΗ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ Γ΄	ΥΔΡΟΓΟΝΟ & ΑΙΘΥΛΕΝΙΟ
6.	ΚΤΙΡΙΟ ΕΝΤΟΜΟΛΟΓΙΑΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΑΣ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
7.	ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΑΣ	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
8.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
9.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΑΣ	ΜΕΘΑΝΙΟ, ΥΔΡΟΓΟΝΟ & ΑΚΕΤΥΛΕΝΙΟ
10.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΧΗΜΕΙΑΣ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
11.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ ΟΡΓΑΝΩΝ	ΟΞΥΓΟΝΟ & ΑΣΕΤΥΛΙΝΗ
12.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΧΗΜΕΙΑΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ
13.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ	ΑΖΩΤΟ, ΑΕΡΑΣ & ΑΡΓΟ
14.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ
15.	ΚΤΙΡΙΟ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΟΛΟΓΙΑΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ & ΟΞΥΓΟΝΟ

**ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ –
ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε1
ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

Βλέπε επισυναπτόμενο αρχείο

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ1
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΣΤΟΙΧΙΩΝ ΦΙΑΛΩΝ CO₂, FM200**

Βλέπε επισυναπτόμενο αρχείο

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β- ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Στο **ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ** σήμερα την/...../2015 και μεταξύ των εξής συμβαλλομένων μερών:

1. Του **ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ** με τον διακριτικό τίτλο «**Γ.Π.Α.**», το οποίο εδρεύει στην Ιερά Οδό 75 Βοτανικός Αθήνα Τ.Κ. 11855 με **Α.Φ.Μ.: 090042651, Δ.Ο.Υ.: ΣΤ' ΑΘΗΝΩΝ**, όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον κ. Παπαδούλη Θ. Γεώργιο, Πρύτανη του Γ.Π.Α.

και

2. Της Εταιρείας « », όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από τον: της ανωτέρω Εταιρείας εφεξής καλούμενης ο «**ΑΝΑΔΟΧΟΣ**».

Αφού έλαβαν υπόψη τους:

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

1. Τη Διακήρυξη του Έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» βάσει του 10339/3.12.2015 πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού, συνολικού προϋπολογισμού # 55.999,99 € # (πενήντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτών) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.,
2. Ότι η Ανάδοχος διαβεβαίωσε το Ίδρυμα (Γ.Π.Α.) ότι διαθέτει την απαραίτητη υποδομή και οργάνωση για να ανταποκρίνεται εμπρόθεσμα στον προβλεπόμενο όγκο εργασιών και να παρέχει ταυτόχρονα τον εξοπλισμό που αναφέρεται κατωτέρω με την από-.....-2015 προσφορά του (αρ. Πρωτ. ΓΠΑ:).
3. Ότι ενόψει των ανωτέρω, το Ίδρυμα (Γ.Π.Α.) αποδέχεται (απόφαση Συγκλήτου/.....-.....-2015) την πρόταση συνεργασίας της Αναδόχου Εταιρείας σύμφωνα με τους όρους του παρόντος:

Συμφωνούνται, συνομολογούνται και γίνονται αμοιβαίως δεκτά τα εξής:

4. «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ» όπως ορίζονται από τις 08/10/2015 τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ιδρύματος οι οποίες επισυνάπτονται στο Παράρτημα και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας σύμβασης, αντί συνολικής τιμής # € # (..... ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%.

Άρθρο 2: ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

2.1. Η Ανάδοχος θα εκτελέσει το έργο εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους, ρήτρες και προϋποθέσεις του παρόντος. Ο τύπος, η ποιότητα, τα τεχνικά χαρακτηριστικά και οι προδιαγραφές του έργου θα είναι πάντα σύμφωνα με αυτές της Τεχνικής Υπηρεσίας του Γ.Π.Α. Οι όλες εργασίες του έργου θα γίνονται με τη φροντίδα και την ευθύνη του Αναδόχου. Τυχόν μεταφορικά κι άλλα έξοδα που μπορεί να προκύψουν βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον Ανάδοχο. Το Πανεπιστήμιο απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση, για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία, κατά την εκτέλεση των εργασιών. Όλες οι προσφερόμενες υπηρεσίες και είδη ασφαρίζονται με φροντίδα του Αναδόχου.

2.2. Ο τόπος εργασιών θα είναι η έδρα του Γ.Π.Α. Η Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο τυχαίας καταστροφής ή χειροτέρευσης του έργου έως την παράδοση αυτού και την οριστική παραλαβή του (με πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής - 1^{ου} & Τελικού Λογαριασμού) από Επιτροπή του Γ.Π.Α.

Άρθρο 3: ΤΙΜΕΣ – ΠΛΗΡΩΜΗ

3.1. Η τιμή του έργου πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α. προσδιορίζεται στην από/...../2015 προσφορά της ανωτέρω εταιρείας. Η εν λόγω τιμή παραμένει σταθερή για όλη τη διάρκεια του παρόντος και δεν μεταβάλλεται.

3.2. Η τιμή περιλαμβάνει όλα τα έξοδα και δαπάνες της Αναδόχου, περιλαμβανομένων ενδεικτικά μεταφορικών εξόδων, οδοιπορικών, αποθήκευτων, συσκευασίας κ.λ.π.. Με την εξόφληση της τιμής εξαντλείται κάθε υποχρέωση του Ιδρύματος (Γ.Π.Α.) έναντι της Αναδόχου και ο τελευταίος ουδεμία απαίτηση έχει ή διατηρεί κατά του Ιδρύματος.

3.3. Η καταβολή του ανωτέρω τιμήματος θα γίνει με την έκδοση σχετικού τιμολογίου το οποίο ο ανάδοχος θα εκδώσει μετά την ποιοτική και ποσοτική οριστική παραλαβή του έργου. Οι κρατήσεις που βαρύνουν την διαδικασία εξόφλησης του τιμολογίου του Αναδόχου είναι η παρακράτηση ποσοστού 0,10% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου αυτού. Επιπλέον θα υπάρχει και παρακράτηση φόρου 8% για το έργο στην καθαρή αξία του τιμολογίου.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Το ως άνω τιμολόγιο της Αναδόχου εξοφλείται εντός εύλογου χρονικού διαστήματος και μετά την έγκριση του σχετικού εντάλματος από τον πρόεδρο του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Για την εντολή πληρωμής απαιτούνται από τον ανάδοχο τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- α) Φορολογική ενημερότητα,
- β) Ασφαλιστική ενημερότητα (ΙΚΑ και λοιπών Ασφαλιστικών Ταμείων)
- γ) Βεβαίωση μη οφειλής από το ΙΚΑ ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΥ
- δ) Επίσημο έγγραφο από τη συνεργαζόμενη τράπεζα του αναδόχου, όπου θα φαίνεται ως πρώτος δικαιούχος ο ανάδοχος, το BIC της τράπεζας καθώς και το IBAN και ο τραπεζικός λογαριασμός του αναδόχου.

Πριν την έκδοση του τιμολογίου του, ο ανάδοχος θα πρέπει να επικοινωνεί με την Τεχνική Υπηρεσία και το Λογιστήριο του Πανεπιστημίου ώστε να διευκρινίζονται λεπτομέρειες επί της διαδικασίας.

Το συμφωνημένο τίμημα θα καταβληθεί σε ευρώ. Τραπεζικά τέλη ή τυχόν άλλες επιβαρύνσεις, επιβαρύνουν τον ανάδοχο. Να σημειωθεί στο σημείο αυτό ότι το Γ.Π.Α. δεν ευθύνεται για τυχόν καθυστέρηση πληρωμής της αναδόχου, ούτε και για την καταβολή των αντίστοιχων τόκων, σε περίπτωση που η εν λόγω καθυστέρηση οφείλεται σε έλλειψη των σχετικών πιστώσεων, για την οποία το Γ. Π. Α. δεν ευθύνεται.

3.4. Η πληρωμή της αξίας θα γίνει με εντολή πληρωμής μέσω του Συστήματος ΠΣΥΠΟΔΕ μετά την διαπίστωση εκτέλεσης της προμήθειας, από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και θεώρησης του χρηματικού εντάλματος από την αρμόδια υπηρεσία του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 2014ΣΕ54600081-ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΓΠΑ, το οποίο περιλαμβάνεται στο ΠΔΕ 2015 και θα πληρωθεί μετά την έγκριση πίστωσης - χρηματοδότησης από το Υπουργείο Παιδείας & Θρησκευμάτων

Άρθρο 4: ΕΓΓΥΗΣΗ – ΕΥΘΥΝΗ

4.1. Η Ανάδοχος ρητώς αναλαμβάνει την υποχρέωση και εγγυάται ότι τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο βρίσκονται σε άριστη κατάσταση και είναι άριστης ποιότητας, κατάλληλα για τη συμφωνημένη χρήση, απαλλαγμένα από ελαττώματα και προσαρμοσμένα σε υψηλής ποιότητας πρότυπα. Τα υλικά πρέπει επίσης να είναι πλήρως προσαρμοσμένα στις απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές και συνομολογηθείσες ιδιότητες και στα τεχνικά χαρακτηριστικά που απαιτούνται από την κοινοτική και εθνική νομοθεσία.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

4.2. Η Ανάδοχος υποχρεούται να ελέγχει την ποιότητα και τις προδιαγραφές του έργου πριν την παράδοσή του στο Ίδρυμα (Γ.Π.Α.) καθώς και να εγγυάται την καλή ποιότητα και λειτουργία του. Η Ανάδοχος επίσης αναλαμβάνει την υποχρέωση να αντικαθιστά κάθε ελαττωματικό είδος ή είδος από το οποίο λείπουν οι συνομολογηθείσες ιδιότητες ή δεν είναι προσαρμοσμένο στις τεχνικές προδιαγραφές μετά από σχετική ενημέρωση του Ιδρύματος. Η Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να αποκαθιστά κάθε περαιτέρω ζημία του Ιδρύματος που προκαλείται από το ελάττωμα ή την έλλειψη συνομολογηθεισών ιδιοτήτων ή των απαιτούμενων τεχνικών προδιαγραφών.

4.3. Η Ανάδοχος ευθύνεται έναντι του Ιδρύματος και υποχρεούται να αποκαταστήσει πλήρως κάθε ζημία της προερχόμενη από αξίωση τρίτου οφειλόμενη σε οποιαδήποτε παραβίαση των υποχρεώσεων της Αναδόχου δυνάμει του παρόντος (και ενδεικτικά: ύπαρξη πραγματικών ελαττωμάτων, έλλειψη συνομολογηθεισών ιδιοτήτων, μη συμμόρφωση προς τις προδιαγραφές κ.λπ.) καθώς και για κάθε αποζημίωση λόγω προσβολής δικαιωμάτων πνευματικής ή βιομηχανικής ιδιοκτησίας τρίτων. Σε περίπτωση καθυστέρησης από τον ανάδοχο εκπλήρωσης του συνόλου ή μέρους των προμηθειών του έργου για οποιοδήποτε λόγο οφειλόμενο σε υπαιτιότητα του, επιβάλλονται εκτός των προβλεπόμενων κατά περίπτωση κυρώσεων, τα πρόστιμα του άρθρου 32 του Π.Δ. 118/07.

4.4. Η Ανάδοχος ευθύνεται έναντι του προσωπικού της και για το λόγο αυτό με την υπογραφή της σύμβασης κατατέθηκε από την Ανάδοχο Εταιρεία υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία δηλώνουν ότι το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί στο έργο είναι ασφαλισμένο στον εκάστοτε ασφαλιστικό φορέα και το Γ.Π.Α. ουδεμία ευθύνη έχει για τυχόν εργατικό ατύχημα του προσωπικού της Αναδόχου.

Άρθρο 5: ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΙΑ

5.1. Αρμόδια δικαστήρια για κάθε διαφορά που θα προκύψει από το παρόν και συμπεριλαμβανομένων διαφορών περί την ισχύ, ερμηνεία ή εκτέλεση αυτού είναι τα δικαστήρια των Αθηνών.

Άρθρο 6: ΔΙΑΡΚΕΙΑ - ΛΥΣΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

6.1. Η παρούσα σύμβαση διαρκεί μέχρι το πέρας της εκτέλεσης των εργασιών του ανωτέρω έργου το οποίο συμφωνείται να ολοκληρωθεί εντός έξι (6) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

6.2. Η παρούσα λύεται πρόωρα και αζημίως για τα μέρη, είτε με ειδική έγγραφη συμφωνία υπογεγραμμένη νομίμως από τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη είτε με προηγούμενη γραπτή ειδοποίηση.

6.3. Σε περίπτωση που το ένα συμβαλλόμενο μέρος παραβεί οποιαδήποτε υποχρέωσή του που αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση (περιλαμβανομένων των Τεχνικών Περιγραφών – Προδιαγραφών και Προϋπολογισμού του έργου που επισυνάπτονται παρακάτω), που όλες θεωρούνται ουσιώδεις, το άλλο συμβαλλόμενο μέρος δικαιούται να καταγγείλει αζημίως γι' αυτό οποτεδήποτε την παρούσα, και επιπλέον να απαιτήσει από τον αντισυμβαλλόμενο του την πλήρη αποκατάσταση οποιασδήποτε επελθούσας ζημίας του.

Άρθρο 7: ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΕΚΧΩΡΗΣΗ

7.1. Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν δικαιούνται να υποκατασταθούν από τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο εν όλο ή εν μέρει στα δικαιώματα ή υποχρεώσεις τους που απορρέουν από την παρούσα, ούτε επιτρέπεται από οποιονδήποτε των συμβαλλομένων η εκχώρηση μέρους ή όλης της παρούσης (νοούμενης ως μέρους και της εκτέλεσης μίας παραγγελίας ή μέρους παραγγελίας), χωρίς τη γραπτή έγκριση του αντισυμβαλλόμενου.

7.2. Αυτά αφού συμφωνήθηκαν μεταξύ των εδώ συμβαλλομένων και αφού κατατέθηκε από την Ανάδοχο Εταιρεία εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της Τράπεζας ----- (Υποκατάστημα -----) με αριθμό αυτής ----- και ποσού # € ----- # (Ολογράφως) με ημερομηνία λήξης ---/---/2016 η οποία καλύπτει το 5% της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς Φ.Π.Α. η οποία έχει ισχύ εννέα (9) μηνών. Μετά την αποπεράτωση του έργου θα επιστραφεί στον ανάδοχο του έργου.

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα τα οποία αφού υπογράφηκαν ως ακολούθως, κάθε συμβαλλόμενο μέρος έλαβε από ένα, ενώ το τρίτο θα παραμείνει στο αρχείο του Ιδρύματος (Γ.Π.Α.) .

**ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ
ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ,
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»**

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ Γ.Π.Α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΠΑΠΑΔΟΥΛΗΣ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΜΗΜΑ Β' ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ- ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Γρ. Ιωαννίδης, Μηχανολόγος Μηχ., MEng.

Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855,

Τηλ.: 210-529 4879

Fax: 210-529 4880

Αθήνα, 8-10- 2015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

«Εργασίες συντήρησης και βελτιώσεις συστημάτων ασφαλείας του ΓΠΑ.»

1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Το έργο περιλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών, μετά από επίσκεψη σε όλους του χώρους του πανεπιστημίου, ως κάτωθι:

- Έλεγχο, συντήρηση και επισκευή των συστημάτων πυρανίχνευσης.
- Αντικαταστάσεις κατεστραμμένων πινάκων πυρανίχνευσης
- Νέες εγκαταστάσεις πινάκων ΦΑ
- Αναλυτική καταγραφή των συστημάτων πυρανίχνευσης και ανίχνευσης φυσικού αερίου
- Αναλυτική καταγραφή των πυροσβεστικών φωλιών σε όλους τους χώρους εσωτερικούς και εξωτερικούς (τροφοδοτείται, με τι παροχή, από πού, κατάσταση, κλπ)

Στις παραπάνω εργασίες προβλέπονται πέντε ειδών εργασίες: έλεγχος, συντήρηση, αντικατάσταση ή νέα εγκατάσταση πινάκων, αναλυτική καταγραφή.

Με τον όρο **έλεγχος** νοείται όχι μόνο η δοκιμή του συνολικού συστήματος αλλά και όλων των μερών του μεμονωμένα δηλαδή, η σωστή λειτουργία του πίνακα ελέγχου του συστήματος, των ανιχνευτών-αισθητήριων, του φάρου και της σειρήνας καθώς και η καταλληλότητα του αντίστοιχου αισθητηρίου για την θέση που βρίσκεται.

Με τον όρο **συντήρηση** νοείται η οποιαδήποτε εργασία απαιτείται από τον κατασκευαστή ώστε το κάθε εξάρτημα του συστήματος να βρίσκεται σε ιδανική κατάσταση για την λειτουργία του, δηλαδή να είναι τοποθετημένο σωστά (θέση, βίδωμα, επαφές, καθαριότητα κλπ.), Σε περίπτωση που βρεθεί ελαττωματικό ή ακατάλληλο εξάρτημα, αυτό θα πρέπει να αντικατασταθεί. Θα αλλαχθούν όλες οι μπαταρίες σε όλα τα συστήματα. Στα συστήματα ανίχνευσης Φ.Α. θα αλλαχθούν όλα τα αισθητήρια. Στα συστήματα πυρανίχνευσης και συναγερμού θα αλλαχθούν όλοι οι ελαττωματικοί αισθητήρες (μέγιστος αριθμός αλλαγών 50). Στα μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης θα αλλαχθούν όλοι οι πυροκροτητές. Για ορισμένα υποσυστήματα υπάρχουν συγκεκριμένες οδηγίες συντήρησης στα **παραρτήματα**.

Με τον όρο **αντικατάσταση** νοείται η αποξήλωση των κατεστραμμένων πινάκων πυρανίχνευσης και η τοποθέτηση νέων συμβατής τεχνολογίας, ώστε το σύστημα να γίνει λειτουργικό. Όλοι οι νέοι πίνακες πυρανίχνευσης θα είναι της ίδιας εταιρείας.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Με τον όρο **νέα εγκατάσταση πινάκων ΦΑ** νοείται η τοποθέτηση νέων πινάκων ανίχνευσης ΦΑ στα σημεία που περιγράφονται παρακάτω αναλυτικά και η σύνδεσή τους με τα υπάρχοντα εξαρτήματα. Όλοι οι νέοι πίνακες ΦΑ θα είναι της ίδιας εταιρείας.

Με τον όρο **αναλυτική καταγραφή** νοείται η καταγραφή του κάθε συστήματος με όλα του τα εξαρτήματα έτσι ώστε να είναι συνολικά γνωστά όχι μόνο τα συστήματα αλλά και πόσα ανταλλακτικά απαιτούνται (*ποσότητα, είδος, μάρκα, θέση-όροφος κτιρίου, ζώνη κλπ*) για το κάθε σύστημα. Επίσης θα πρέπει να καταγραφούν και τα προβλήματα που μπορεί να παρουσιάζουν ορισμένες θέσεις (πχ. υγρασία, σκόνη, αράχνες κλπ.), ο χρόνος συντήρησης και εγγύησης καθώς και ο εγκαταστάτης. Η καταγραφή θα παραδοθεί και σε έγγραφη και σε ηλεκτρονική μορφή .xls, σύμφωνα με το υπόδειγμα που θα δοθεί. Επίσης, πέρα από τα ήδη γνωστά και καταγεγραμμένα συστήματα που δίδονται, θα πρέπει να καταγραφούν και όλα τα τοπικά συστήματα που δεν είναι γνωστά.

Τα κατωτέρω συστήματα απαιτείται να ελεγχθούν, συντηρηθούν, επιδιορθωθούν ή/και να αποκατασταθούν άμεσα, ώστε τα υφιστάμενα συστήματα του Πανεπιστημίου να βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία:

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ

Έλεγχος – συντήρηση

Τα σημεία και τα συστήματα στα οποία θα πραγματοποιηθούν εργασίες είναι τα ακόλουθα:

- 9) Στο σύστημα πυρανίχνευσης - πυρόσβεσης και σύστημα ανίχνευσης φυσικού αερίου μηχανοστασίου στο υπόγειο
- 10) στο σύστημα πυρόσβεσης ΓΠΧΤ του κτιρίου, στο υπόγειο του λογιστηρίου.
- 11) στο σύστημα πυρόσβεσης Αρχείου Πρυτανείας στο υπόγειο,
- 12) στην αίθουσα Η/Υ – ΑΡΧΕΙΟ ΕΛΚΕ στο υπόγειο, θα πρέπει να ενεργοποιηθεί το υπάρχον σύστημα πυρόσβεσης (αέριο FM 200, χωρητικότητας 138kg) και να πραγματοποιηθεί υδραυλική δοκιμή.

Νέα εγκατάσταση

- 13) στο μηχανοστάσιο του υπογείου, θα πρέπει να συμπληρωθεί με αέριο FM 200 το υπάρχον σύστημα πυρόσβεσης.
- 14) Στην Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων του 2^ο ορόφου θα πρέπει να αντικατασταθεί ο πίνακας πυρανίχνευσης (PHOTAIN CONTROLS) από νέο (κατά προτίμηση της εταιρείας Olympia Electronics, επειδή ήδη έχουν εγκατασταθεί σε άλλα σημεία παρόμοιοι πίνακες ελέγχου).

Καταγραφή

Στο υπόγειο

- 15) υπάρχει (έναντι των τουαλετών), πίνακας πυρανίχνευσης ο οποίος καλύπτει διάφορους χώρους του υπογείου του κτιρίου. Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί αντιστοίχιση των υφιστάμενων ανιχνευτών με τις υφιστάμενες ζώνες του πίνακα, να ελεγχθεί η σωστή λειτουργία των ανιχνευτών και να παραδοθεί κάτοψη (σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή) με τους χώρους που είναι τοποθετημένοι οι ανιχνευτές, όπου θα αναγράφεται σε κάθε χώρο ο αριθμός της ζώνης.
- 16) στην αίθουσα Η/Υ-ΑΡΧΕΙΟ ΕΛΚΕ, θα πρέπει να γίνει καταγραφή των υφιστάμενων ανιχνευτών (σύμφωνα με το υπόδειγμα).

ΚΤΙΡΙΑ ΙΑΣΕΜΙΔΗ ΚΑΙ ΠΑΠΑΔΑΚΗ

Έλεγχος - συντήρηση

- 4) στο σύστημα πυρανίχνευσης των κτιρίων

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Νέα εγκατάσταση

- 5) Στο ισόγειο, θα πρέπει να αντικατασταθεί ο πίνακας πυρανίχνευσης (PHOTAIN CONTROLS) από νέο

Καταγραφή

- 6) Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί καταγραφή των υφιστάμενων ανιχνευτών (σύμφωνα με το υπόδειγμα)..

ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ**Έλεγχος - συντήρηση**

- 2) Στο σύστημα αυτόματης πυρόσβεσης με Διοξείδιο του Άνθρακα (CO₂) που υπάρχει στο 2^ο όροφο, στην Αίθουσα Χημείας. Επιπλέον θα γίνει υδραυλική δοκιμή του συστήματος αυτόματης πυρόσβεσης και θα γίνει αντικατάσταση του ενεργοποιητή (πυροκροτητή) της φιάλης.

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

- 2) Απαιτείται η τοποθέτηση τριών φορητών πυροσβεστήρων τύπου Wet Chemical χωρητικότητας 2 λίτρων στο χώρο των μαγειρείων. 45Χ3=135€

ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ**Έλεγχος – συντήρηση**

Στο υπόγειο του κτιρίου υπάρχουν προς έλεγχο και συντήρηση:

- 6) Σύστημα πυρανίχνευσης στο οποίο επιπλέον θα πρέπει να καλιμπραριστεί η οθόνη αφής του πίνακα ελέγχου και σε περίπτωση βλάβης να αντικατασταθεί.
- 7) Πυροσβεστικό συγκρότημα που βρίσκεται πλησίον του μηχανοστασίου του κτιρίου στο οποίο ο έλεγχος και συντήρηση του (κινητήρας, μίζα, μπαταρία κλπ.) θα πρέπει να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις παρακάτω **οδηγίες συντήρησης υδροδοτικού δικτύου (Παράρτημα Α1)**. Επειδή επίσης έχει διαπιστωθεί ότι αρκετές φορές η μηχανή DIESEL δεν ξεκινάει, θα πρέπει να εντοπιστεί και να επισκευαστεί η συγκεκριμένη βλάβη.
Επίσης θα απομονωθεί, σφραγισθεί με επισκέψιμο τρόπο, το άνοιγμα ελέγχου της δεξαμενής νερού ώστε να αποφεύγονται οι παρενέργειες της αυξημένης υγρασίας στον ηλεκτρομηχανολογικό εξοπλισμό του πυροσβεστικού συστήματος. Μετά την συντήρηση, το σύστημα θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία και θα δοκιμασθεί.
- 8) Σύστημα ασφαλείας, όπου θα πρέπει να καθαριστούν εσωτερικά και εξωτερικά όλοι οι ανιχνευτές χώρου του συστήματος ασφαλείας του κτιρίου καθώς επίσης και να ελεγχθεί η σωστή λειτουργία των ανιχνευτών, του φάρου και της σειρήνας και σε περίπτωση ελαττωματικού εξαρτήματος, θα πρέπει να αντικατασταθεί.

Νέα εγκατάσταση

- 9) Στο υπόγειο, στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου, νέος φάρος και σειρήνα και μπουτόν άμεσης επέμβασης. Μετά την εγκατάσταση ο νέος πίνακας ελέγχου θα ελέγχει την βαλβίδα ΦΑ, ενώ ο υπάρχων ανιχνευτής ΦΑ και το μπουτόν άμεσης επέμβασης θα οδηγηθεί σε ζώνη του πίνακα ελέγχου.

Καταγραφή

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

10) Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί καταγραφή και χαρτογράφηση των υφιστάμενων ανιχνευτών χώρου του συστήματος συναγερμού (ανιχνευτής / θέση-όροφος κτιρίου/ ζώνη στο πίνακα ελέγχου).

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΑΣ

Έλεγχος – συντήρηση

Τα σημεία και τα συστήματα στα οποία θα πραγματοποιηθούν εργασίες είναι τα ακόλουθα:

4) Στο σύστημα πυρόσβεσης και σύστημα ανίχνευσης φυσικού αερίου μηχανοστασίου στο υπόγειο και να αλλαχθεί εφόσον κριθεί σκόπιμο, οι θέσεις των φάρων και των σειρήνων σε νέα λειτουργικότερη.

Νέα εγκατάσταση

5) Θα πρέπει να εγκατασταθεί νέος πίνακας πυρανίχνευσης στη θέση του χαλασμένου πίνακα ελέγχου του κτιρίου (τύπος CF2000). Εάν απαιτείται θα πρέπει να αντικατασταθούν και οι ήδη υπάρχοντες ανιχνευτές του κτιρίου. Στη συνέχεια θα πρέπει να γίνει έλεγχος καλής λειτουργίας του όλου συστήματος.

Καταγραφή

6) Θα πρέπει να πραγματοποιηθεί καταγραφή και χαρτογράφηση των υφιστάμενων πυρανιχνευτών του κτιρίου.

ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ

Έλεγχος – συντήρηση

Στο κτίριο υπάρχουν προς έλεγχο και συντήρηση:

7) Πυροσβεστικό συγκρότημα όπου θα πρέπει να γίνει αντικατάσταση των πρεσοστατών και στη συνέχεια έλεγχος σύμφωνα με τις παρακάτω οδηγίες συντήρησης υδροδοτικού δικτύου (Παράρτημα Α1). Μετά την συντήρηση το σύστημα θα τεθεί σε πλήρη λειτουργία και θα δοκιμασθεί.

8) Σύστημα συναγερμού.

9) Σύστημα πυρανίχνευσης.

Νέα εγκατάσταση

10) Στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου. Μετά την εγκατάσταση ο νέος πίνακας ελέγχου θα ελέγχει την βαλβίδα ΦΑ, ενώ ο υπάρχων ανιχνευτής ΦΑ, το μπουτόν άμεσης διακοπής, ο ανιχνευτής σεισμού, θα οδηγηθούν σε ξεχωριστές ζώνες του πίνακα ελέγχου.

11) Να εγκατασταθούν 2 πυροσβεστήρας οροφής μέσα στο χώρο του μηχανοστασίου (οι πυροσβεστήρες υπάρχουν και θα δοθούν προς αναγόμευση και τοποθέτηση).

Καταγραφή

12) Σύστημα συναγερμού για καταγραφή και χαρτογράφηση των υφιστάμενων ανιχνευτών του χώρου

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ

Νέα εγκατάσταση

- 3) Να εγκατασταθεί πυροσβεστήρας οροφής μέσα στο χώρο της γεννήτριας

Καταγραφή

- 4) Θα πρέπει να γίνει αναλυτική καταγραφή και χαρτογράφηση του υφιστάμενου δικτύου πυρόσβεσης και αναλυτική πρόταση για θέση σε λειτουργία.

ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΑΣΙΝΑ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΑ

Έλεγχος – συντήρηση

- 3) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος της παροχής και της πίεσης του δικτύου της ΕΥΔΑΠ προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία του πυροσβεστικού δικτύου. Όπου υπάρχουν φθαρμένα ή ελλιπή εξαρτήματα θα πρέπει να αντικατασταθούν.
- 4) Έλεγχος - συντήρηση στο σύστημα ανίχνευσης φυσικού αερίου στο μηχανοστάσιο

Καταγραφή

- 2) Θα πρέπει να γίνει αναλυτική καταγραφή και χαρτογράφηση του υφιστάμενου δικτύου πυρόσβεσης.

ΚΤΙΡΙΟ ΡΟΥΣΟΠΟΥΛΟΥ

Έλεγχος - συντήρηση

- 3) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος της παροχής και της πίεσης του δικτύου ΕΥΔΑΠ προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία του πυροσβεστικού δικτύου. Όπου υπάρχουν φθαρμένα ή ελλιπή εξαρτήματα θα πρέπει να αντικατασταθούν.

Καταγραφή

- 4) Θα πρέπει να γίνει αναλυτική καταγραφή και χαρτογράφηση του υφιστάμενου δικτύου πυρόσβεσης.

ΚΤΙΡΙΟ ΔΕΝΔΡΟΚΟΜΙΑΣ

Έλεγχος - συντήρηση

- 8) Σύστημα πυρανίχνευσης κτιρίου για έλεγχο και συντήρηση.
- 9) Επίσης θα πρέπει να καλιμπραριστεί η οθόνη αφής του πίνακα ελέγχου και σε περίπτωση βλάβης να αντικατασταθεί
- 10) Σύστημα πυρόσβεσης στο μηχανοστάσιο

Νέα εγκατάσταση

- 11) Εάν απαιτείται θα πρέπει να διαχωριστεί ο πίνακας ανίχνευσης ΦΑ από τον πίνακα πυρανίχνευσης στο μηχανοστάσιο, οπότε και θα πρέπει να τοποθετηθεί μια νέα μονάδα ελέγχου.

Καταγραφή

- 12) Σύστημα πυρανίχνευσης κτιρίου
- 13) Σύστημα ανίχνευσης ΦΑ στο μηχανοστάσιο
- 14) Σύστημα πυρόσβεσης στο μηχανοστάσιο

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ ΜΤ (1640-1772-ΜΟΥΣΕΙΟΥ)

Έλεγχος - συντήρηση

- 7) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1772.
- 8) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1640.
- 9) Δύο συστήματα πυρόσβεσης για τον Υ/Σ Μουσείου και την γεννήτρια αυτού.

Καταγραφή

- 10) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1772.
- 11) Πέντε συστήματα πυρόσβεσης στους χώρους των κυψελών, πινάκων χαμηλής τάσης και μετασχηματιστών για τον Υ/Σ 1640.
- 12) Δύο συστήματα πυρόσβεσης για τον Υ/Σ Μουσείου και την γεννήτρια αυτού

ΚΤΙΡΙΟ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ

Νέα εγκατάσταση

- 3) Στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου.

Καταγραφή

- 4) Σύστημα ανίχνευσης ΦΑ στο μηχανοστάσιο

ΚΤΙΡΙΟ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Έλεγχος - συντήρηση

- 4) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος της παροχής και της πίεσης του δικτύου της ΕΥΔΑΠ προκειμένου να διασφαλιστεί η σωστή λειτουργία του πυροσβεστικού δικτύου. Όπου υπάρχουν φθαρμένα ή ελλιπή εξαρτήματα θα πρέπει να αντικατασταθούν.
- 5) Να γίνει έλεγχος και συντήρηση στο υπόγειο στο μηχανοστάσιο, σε ένα σύστημα ανίχνευσης ΦΑ και ένα σύστημα πυρόσβεσης καθώς και ένα σύστημα πυρόσβεσης στους χώρους της γεννήτριας και του πίνακα ΧΤ του κτιρίου.

Νέα εγκατάσταση

- 6) Στο υπόγειο, στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου

ΚΤΙΡΙΟ ΒΕΪΝΟΓΛΟΥ (ΓΑΛΑΚΤΟΚΟΜΙΑΣ)

Έλεγχος - συντήρηση

- 4) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος καλής λειτουργίας και συντήρηση του συστήματος πυρανίχνευσης όλου του κτιρίου καθώς και του συστήματος ανίχνευσης φυσικού αερίου.

Νέα εγκατάσταση

- 5) Επίσης θα πρέπει να μεταφερθούν στις 2 υπόγειες αίθουσες των μεταπτυχιακών οι αισθητήρες που βρίσκονται πίσω από τους βιντεοπροβολείς και επηρεάζονται από την θερμότητα και την

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

σκόνη, καθώς και αντικατάσταση ενός σπασμένου μπουτόν στον κοινό χώρο έξω από τις 2 αίθουσες. Επιπλέον απαιτείται αντικατάσταση αισθητήρα καπνού στο υπόγειο (ο πρώτος μπαίνοντας από την εξωτερική πόρτα)

- 6) Να αντικατασταθούν οι αισθητήρες που βρίσκονται στο παρασκευαστήριο με άλλους κατάλληλους για το συγκεκριμένο χώρο

ΚΤΙΡΙΟ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗΣ

Νέα εγκατάσταση

- 5) Στο υπόγειο, στο μηχανοστάσιο θα πρέπει να τοποθετηθεί νέος πίνακας ελέγχου ανίχνευσης φυσικού αερίου
- 6) Μεταφορά πυροσβεστήρα οροφής από το χώρο της δεξαμενής στο χώρο του καυστήρα

Έλεγχος - συντήρηση

- 7) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος και συντήρηση του συστήματος ασφαλείας (συναγερμού) όλου του κτιρίου.
- 8) Θα πρέπει να γίνει έλεγχος και συντήρηση του συστήματος πυρανίχνευσης όλου του κτιρίου.

ΧΩΡΟΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ

- 2) Για όλους τους εργαστηριακούς χώρους του παραρτήματος Δ1 των κτιρίων του Γ.Π.Α θα πρέπει να υποβληθούν προτάσεις (όπου χρειάζεται) για την εγκατάσταση συστημάτων πυρανίχνευσης και συστημάτων ανίχνευσης εκρηκτικών μειγμάτων. Στην πρόταση θα πρέπει να περιγράφεται σαφώς ο τρόπος προστασίας (είδος συστήματος , θέση, εναλλακτικές λύσεις, κόστος).

ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

- 5) Θα πρέπει να αναρτηθούν σε όλους τους ορόφους των κτιρίων κατόψεις (πλαστικοποιημένη σελίδα Α3) με την θέση και τον τύπο των πυροσβεστικών μέσων και φωλεών, καθώς και την πλησιέστερη όδευση διαφυγής.
- 6) Θα πρέπει να φτιαχτεί έγχρωμο μονοσέλιδο έντυπο το οποίο θα διανεμηθεί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σε όλη την πανεπιστημιακή κοινότητα για τον τρόπο αντιμετώπισης ενδεχόμενης πυρκαγιάς. Επίσης θα πρέπει να φτιαχτεί έγχρωμο Α3 μονοσέλιδο έντυπο, το οποίο θα αναρτηθεί από τον ανάδοχο σε όλους τους εργαστηριακούς χώρους (με μέγιστο αριθμό αναρτήσεων 50) στο οποίο θα αναγράφονται οι ενδεδειγμένοι τρόποι αντιμετώπισης πυρκαγιάς ή ατυχήματος μέσα στους εργαστηριακούς χώρους. Το κείμενο θα συνταχθεί με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και την ευθύνη του θα την έχει αποκλειστικά και μόνο ο ανάδοχος.
- 7) Θα πραγματοποιηθεί έλεγχος καλής λειτουργίας φωτιστικών σήμανσης εξόδων κινδύνου, θα αλλαχθούν οι μπαταρίες τους ή το φωτιστικό όπου απαιτείται και θα τοποθετηθούν φωτιστικά σήμανσης εξόδου κινδύνου σε όλες τις πόρτες εξόδου των κτιρίων, καθώς και σε επιλεγμένα από την ΤΥΒ εσωτερικά σημεία των κτιρίων. (Μέγιστος αριθμός νέων φωτιστικών 60).

Καταγραφή

- 8) Θα πρέπει να γίνει αριθμητική καταγραφή ανά όροφο κτιρίου όλων των φωτιστικών σήμανσης εξόδων κινδύνου, όπου θα αναγράφονται ο τύπος και τα αναλώσιμα του.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

5. Τα αποξηλωμένα υλικά θα παραδοθούν όλα στην Τεχνική υπηρεσία.
6. Παροχή ανταλλακτικών για την άμεση αντικατάσταση σε περίπτωση βλάβης
 - 10 πυρανιχνευτών ανά τύπο (7 καπνού / 3 θερμοκρασίας),
 - τζαμάκια για μπουτόν 10 ανά τύπο
 - 10 αισθητήρων κίνησης
7. Οι αναλυτικοί πίνακες xls με την πλήρη καταγραφή όλων των μερών όλων των εγκατεστημένων συστημάτων (θα δοθούν υποδείγματα από την ΤΥ).
8. Γραπτή εγγύηση καλής λειτουργίας 2 ετών

2. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ και ΜΟΝΙΜΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

Το έργο περιλαμβάνει την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών, μετά από επίσκεψη σε όλους του χώρους του πανεπιστημίου, ως κάτωθι:

- Αναγόμωση και τοποθέτηση νέων φορητών πυροσβεστήρων.
- Αναλυτική καταγραφή όλων των φορητών πυροσβεστήρων.
- Συντήρηση όλων των μονίμων συστημάτων πυρόσβεσης (CO₂, FM200).

Προς έλεγχο, συντήρηση και αναγόμωση

Ο συνολικός προβλεπόμενος αριθμός φορητών πυροσβεστήρων προς έλεγχο συντήρηση ή αναγόμωση είναι **325**τεμ.(πρόσφατα έχουν τοποθετηθεί επιπλέον **48** καινούριοι, για τους οποίους δεν απαιτείται αναγόμωση, αλλά συμπεριλαμβάνονται στην καταγραφή). Δίδεται πίνακας με τους υπάρχοντες καταγεγραμμένους φορητούς πυροσβεστήρες στο **Παράρτημα Ε1** Σε περίπτωση που ορισμένοι πυροσβεστήρες λόγω της υδραυλικής δοκιμής ή ηλικίας κλπ **τεθούν εκτός λειτουργίας τότε αυτοί θα πρέπει να αντικατασταθούν με καινούριους.**

Επίσης θα γίνει προμήθεια και τοποθέτηση νέων πυροσβεστήρων για την αντικατάσταση των ήδη απωλεσθέντων ως εξής: **10**τεμ CO₂ 5kg, **1**τεμ CO₂ 2 kg, **2**τεμ ΡΟ 12kg, **3**τεμ ΡΑ 12kg, **9**τεμ ΡΑ 6kg.

Επίσης δίδεται πίνακας στο **Παράρτημα ΣΤ1 με 42/4 φιάλες** CO₂/FM200 συστημάτων μόνιμης πυρόσβεσης.

- Οι φιάλες CO₂, εάν κάπου έχουν εκτονωθεί, θα πρέπει να καταγραφούν για να γίνει προσεχώς η αναγόμωσή τους (αν βρεθούν μέχρι 2 φιάλες κενές τότε αυτές θα πρέπει να αναγομωθούν άμεσα.)
- Λόγω μερικής εκτόνωσης του συστήματος πυρόσβεσης FM200 του λεβητοστασίου στο κτίριο της Πρυτανείας είναι απαραίτητη η αναγόμωση του. Η υπάρχουσα φιάλη FM200 έχει απόβαρο 215kg/τεμ και περιείχε 97kg HFC227a.

Σημείωση: Στα λεβητοστάσια απαιτείται η αναγόμωση των πυροσβεστήρων οροφής και η τοποθέτηση νέων όπου δεν υπάρχουν.

Τρόπος εργασίας

Το Πανεπιστήμιο θα είναι πάντα καλυμμένο με πυροσβεστήρες σε όλους τους χώρους. Σε καμία περίπτωση δεν θα υπάρξει χώρος που δεν θα είναι εφοδιασμένος με επαρκή αριθμό πυροσβεστήρων κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του έργου.

Για την ορθή και γρήγορη ολοκλήρωση της αναγόμωσης και διευθέτησης των πυροσβεστήρων, ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει στην κατοχή του επαρκή αριθμό πυροσβεστήρων (περίπου 40-50) ώστε να μπορεί να καλύψει ένα μεγάλο κτίριο. Οι υπάλληλοι του αναδόχου θα πηγαίνουν στα αντίστοιχα κτίρια τις ώρες εργασίας, που θα τους υποδειχτούν από την Τεχνική Υπηρεσία, και θα αντικαθιστούν κάθε πυροσβεστήρα του κτιρίου με ένα δικό τους.

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Την ίδια ώρα θα καταγράφουν την θέση του πυροσβεστήρα ώστε όταν αυτοί αναγομωθούν να ξανά τοποθετηθούν οι ίδιοι στις ίδιες θέσεις από τις οποίες αφαιρέθηκαν.

Στην κάθε θέση θα επιβεβαιώνεται ότι αντιστοιχούν η πινακίδα της θέσης με την πινακίδα του πυροσβεστήρα. Αλλιώς θα τοποθετείται νέα αυτοκόλλητη πινακίδα (ίδιου τύπου με τις υπάρχουσες) στον πυροσβεστήρα και θα διατηρείται η πινακίδα της θέσης επί του τοίχου. Σε περίπτωση αμφιβολίας ή προβληματισμού θα ερωτάται πρώτα η ΤΥΒ. Αφού γίνει σωστά η αντιστοίχιση / καταγραφή / συλλογή, και αφού ολοκληρωθεί η αναγόμωση των συλλεγμένων πυροσβεστήρων, ο ανάδοχος θα τους επανατοποθετεί και θα παραλαμβάνει τους δικούς του πυροσβεστήρες και θα μετακινείται στο επόμενο κτίριο για να επαναλάβει την διαδικασία.

Η Τεχνική Υπηρεσία (ΤΥΒ) θα υποδείξει (με οποιοδήποτε τρόπο) αρχικά, μία και μόνο φορά, την θέση των πυροσβεστήρων. Ο ανάδοχος, κατά την επανατοποθέτηση των πυροσβεστήρων, θα ζητάει από το προσωπικό του συγκεκριμένου χώρου υπογραφή (με ονοματεπώνυμο) ως πιστοποίηση ότι έγινε η επανατοποθέτηση του πυροσβεστήρα. (αυτό αφορά στους κλειστούς χώρους γραφεία-εργαστήρια. Στους κοινόχρηστους χώρους υπεύθυνη θα είναι η ΤΥ). Κατόπιν, αφού η εταιρεία ολοκληρώσει την αναγόμωση, θα καλέσει την ΤΥΒ η οποία θα επισκεφθεί το κάθε κτίριο για να διαπιστώσει την ολοκλήρωση της αναγόμωσης για το συγκεκριμένο κτίριο. Σε περίπτωση που λείπουν πυροσβεστήρες πριν από τον έλεγχο του κτιρίου από την Τεχνική Υπηρεσία η ευθύνη αντικατάστασής τους βαρύνει τον ανάδοχο. Για την επικοινωνία και συντονισμό της αναγόμωσης ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει ένα υπεύθυνο τεχνικό που θα συνεννοείται με τον επιβλέποντα.

Θα συμφωνηθεί ένα χρονοδιάγραμμα εργασιών με την Τεχνική Υπηρεσία (ΤΥΒ) το οποίο και θα πρέπει να τηρηθεί για λόγους λειτουργίας του Πανεπιστημίου. Η ΤΥΒ θα ανακοινώσει στους χρήστες το χρόνο κατά τον οποίο θα γίνει η συλλογή ή επανατοποθέτηση των πυροσβεστήρων για να διευκολυνθεί η πρόσβαση. Η ΤΥΒ θα φροντίσει να έχει στην διάθεση της εταιρείας προσωπικό της ώστε να εξασφαλιστεί η πρόσβαση της εταιρείας σε όλους τους χώρους του Πανεπιστημίου (τεχνικούς, ή κλειστούς).

Όλοι οι πυροσβεστήρες θα κρεμαστούν σε αντιστοίχους γάντζους για το μέγεθος τους. Ο κάθε γάντζος θα στερεωθεί σταθερά με ούπα και στριφώνια ανάλογου μεγέθους ή υλικού (πχ. για γυψοσανίδα) και θα τοποθετηθούν νέοι γάντζοι ανάρτησης όπου δεν υπάρχουν. (άλλοι τρόποι στερέωσης δεν είναι αποδεκτοί)

Η εταιρεία θα φροντίσει να έχει τα απαραίτητα εργαλεία και τροχήλατα μεταφοράς εκτός και εντός του Πανεπιστημίου, καθώς και οτιδήποτε άλλο μέσο χρειαστεί (πχ. σκάλα).

Τα ανταλλακτικά που κρίνονται ακατάλληλα θα αλλαχθούν, πάντα μετά από ενημέρωση της ΤΥΒ. Οι πυροσβεστήρες που θα κριθούν ακατάλληλοι θα καταστραφούν και θα δοθεί υπεύθυνη δήλωση με τους αριθμούς των πυροσβεστήρων που αποσύρονται.

Η συντήρηση θα πρέπει να γίνει σύμφωνα το Ευρωπαϊκό Πρότυπο EN/12367/1996 και την ΚΥΑ 618/43/20-1-2005.

Ειδικές υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος θα αναλάβει το κόστος τυχόν ελέγχου της ποιότητας των παρεχομένων υλικών και υπηρεσιών από ανεξάρτητο φορέα (π.χ. έλεγχος της ποιότητας του κατασβεστικού υλικού FM200).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει ειδικό δακτύλιο στο λαιμό του κλείστρου του πυροσβεστήρα. Ο ειδικός δακτύλιος θα είναι ανάλογου χρώματος του έτους της συντήρησης (π.χ. 2015 = μπλε), θα είναι ιδιαίτερα άκαμπτος, (η σκληρότητα του οποίου θα είναι μετρούμενη σύμφωνα με το EN ISO 868 μεγαλύτερη από 55 βαθμούς της κλίμακας SHORE D), ώστε να μη μπορεί να περαστεί παρά μόνο αν αφαιρεθεί το κλείστρο και θα είναι διάμετρο όχι μεγαλύτερης από 2mm από τη διάμετρο του λαιμού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει επίσης σήμανση στο σιφωνικό σωλήνα των πυροσβεστήρων σκόνης και αφρού. Η σήμανση θα τοποθετείται είτε με ειδικό αυτοκόλλητο είτε με ανεξίτηλο μαρκαδόρο και θα αναφέρει τα τέσσερα ψηφία της χρονολογίας της συντήρησης.

Σε περίπτωση αναγόμωσης, θα προσκομισθεί πιστοποιητικό παρτίδας για τη σκόνη που θα χρησιμοποιηθεί, καθώς και Δελτίο Δεδομένων Ασφαλείας (SDS).

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

Εάν κατά τον τμηματικό ή τελικό έλεγχο διαπιστωθεί ότι δεν έχουν ικανοποιηθεί πλήρως οι ανωτέρω απαιτήσεις, τότε η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να μην εξοφλήσει τον Ανάδοχο και να του ζητήσει να επαναλάβει τη διαδικασία στο 100% της ποσότητας των πυροσβεστήρων.

Θα δοθεί Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 άρθρο 8 για όλες τις ενέργειες συντήρησης φορητών και τροχήλατων πυροσβεστήρων καθώς και μεμονωμένη Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 άρθρο 8 για τις εγκαταστάσεις Μονίμων Αυτομάτων Συστημάτων Κατάσβεσης πυροσβεστήρων.

Χρονική διάρκεια

Το σύνολο των εργασιών πρέπει να γίνει εντός **8 εβδομάδων το αργότερο** από την υπογραφή της σύμβασης.

Γενικοί όροι

Ο ανάδοχος θα αναλάβει την αποκατάσταση τυχόν βλάβης στα ανωτέρω συστήματα, η οποία θα περιλαμβάνει και το κόστος των ανταλλακτικών και το κόστος της εργασίας, για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών.

Παραδοτέα

1. Έλεγχος και αναγόμωση

Όλοι οι φορητοί πυροσβεστήρες και τα μόνιμα συστήματα θα ελεγχθούν και αναλόγως αναγομωθούν σύμφωνα με τα παραπάνω και θα δοθούν οι αντίστοιχες πιστοποιήσεις/υπεύθυνες δηλώσεις.

2. Καταγραφή

Οι πυροσβεστήρες θα καταμετρηθούν, καταγραφούν ανά κτίριο και όπου χρειασθεί θα αριθμηθούν (θέση και πυροσβεστήρας) κατά το υπάρχον σύστημα και θα δοθούν σε ηλεκτρονική μορφή (.xls) **με βάση το συγκεκριμένο υπόδειγμα πίνακα**.

Ο ανάδοχος θα έχει στην διάθεση του σχέδια και πίνακες με τις προβλεπόμενες θέσεις των πυροσβεστήρων πριν την έναρξη της όλης διαδικασίας συλλογής των πυροσβεστήρων. Από την καταμέτρηση και αρίθμηση μπορεί να προκύψουν αναντιστοιχίες με τα σχέδια. Στην περίπτωση αυτή από τα στοιχεία του πίνακα καταγραφής ο ανάδοχος θα μπορεί να υποδείξει ακριβώς αν περισσεύουν ή αν λείπουν πυροσβεστήρες και από ποια σημεία συγκεκριμένα.

Η περίπτωση των τοπικών συστημάτων κατάσβεσης (CO2, FM200 ή άλλο υλικό) θα πρέπει να καταγραφεί και αυτή αναλυτικά στους αντίστοιχους πίνακες που θα δοθούν όπως και οι λοιποί πυροσβεστήρες.

Τέλος ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις παρακάτω γενικές υποχρεώσεις για εκτέλεση έργων εντός του ΓΠΑ.

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟ-ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

1. Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει κάθε αναλώσιμο υλικό που απαιτείται για ορθή και γρήγορη αποπεράτωση των εργασιών αποξήλωσης και εγκατάστασης όπως αναφέρονται στην συνημμένη Οικονομική και Τεχνική Προσφορά του, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
2. Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει κάθε όργανο, συσκευή ή εργαλείο για την εκτέλεση των εργασιών, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων καθώς και για την ρύθμιση αυτών. Για τη φύλαξη των παραπάνω υπεύθυνος είναι ο εργολάβος που μπορεί για το λόγο αυτό να χρησιμοποιεί των χώρο εκτέλεσης εργασιών, με την προϋπόθεση ότι τα αυτά δεν θα προξενήσουν κανενός είδους κίνδυνο για την υγεία και ασφάλεια του κτιρίου ή των παρευρισκόμενων στο Πανεπιστήμιο. Η φύλαξη των μέσων του εργολάβου εντός Πανεπιστημίου, σε χώρο διάφορο του χώρου διεξαγωγής εργασιών, θα γίνεται μόνο με την υπόδειξη και συναίνεση της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε καμία πάντως περίπτωση δεν υπάρχει δικαίωμα αξίωσης αποζημίωσης για απώλεια των

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

- όποιων μέσων από τον χώρο του Πανεπιστημίου και επίσης το Πανεπιστήμιο δεν δεσμεύεται να διαθέσει κανενός είδους εξοπλισμό στον εργολάβο για την αποπεράτωση των εργασιών του.
3. Ο εργολάβος υποχρεούται να διαθέτει κάθε μέσο για την ασφάλεια του προσωπικού του (μέσα ατομικής προστασίας) καθώς και κάθε μέσο για την εξασφάλιση του Πανεπιστημίου (χώρους και ατόμων εντός αυτού) σχετιζόμενα ευθέως με το αντικείμενο της παρούσας, σε θέματα ασφάλειας και πυρασφάλειας. Καμία αξίωση (οικονομική ή άλλη) δεν μπορεί να προκύψει από τραυματισμό ατόμων που απασχολεί ο εργολάβος εκτός αν αποδειχθεί σαφής ευθύνη των Υπηρεσιών του Πανεπιστημίου.
 4. Ο εργολάβος και τα άτομα που θα απασχολήσει υποχρεούνται να συμπεριφέρονται κόσμια, με ευγένεια και λεπτότητα σε όλο το προσωπικό, τους ασθενείς και συνοδούς και να είναι πάντοτε συνεργάσιμοι.
 5. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο εργολάβος για την εκτέλεση των εργασιών, ασχέτως ειδικότητας, πρέπει να είναι ικανό, ειδικευμένο, και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.
 6. Ρητά συμφωνείται ότι το προσωπικό που θα εργάζεται εντός Πανεπιστημίου θα βρίσκεται κάτω από την ευθύνη του εργολάβου. Τα απασχολούμενα άτομα θα είναι της αποδοχής του Πανεπιστημίου, το οποίο μπορεί να ζητήσει οποτεδήποτε την αντικατάσταση των.
 7. Το Πανεπιστήμιο έχει το δικαίωμα της εποπτείας και ελέγχου με δικό του προσωπικό, των εκτελουμένων εργασιών από τον εργολάβο, γεγονός που δεν απαλλάσσει τον εργολάβο της ευθύνης του για τις εργασίες που εκτελεί. Ο εργολάβος οφείλει να συμμορφώνεται με τις έγγραφες οδηγίες και τις υποδείξεις που γίνονται από αρμόδιο εκπρόσωπο του Πανεπιστημίου σχετικά με το αντικείμενο του έργου του.
 8. Η εγκατάσταση θα γίνεται βάσει προγράμματος το οποίο θα καταθέσει ο εργολάβος πριν την έναρξη των εργασιών, στην Τεχνική Υπηρεσία η οποία διατηρεί το δικαίωμα να τροποποιήσει και να το αναδιαμορφώσει, με γνώμονα το συμφέρον του Πανεπιστημίου. Το πρόγραμμα αυτό αφού εγκριθεί από το Πανεπιστήμιο και θα τηρείται του λοιπού απαρέγκλιτα εκτός της προσπέλασης ειδικών χώρων όπου θα επιτρέπεται μετά από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.
 9. Οι εργασίες εκτελούνται, κατά το δυνατόν, αθόρυβα και δεν προκαλούν αναστάτωση ή δεν παρεμποδίζουν την απρόσκοπτη λειτουργία του Πανεπιστημίου και με τρόπο τέτοιο ώστε να δημιουργείται η ελάχιστη δυνατή όχληση στους εργαζόμενους και λοιπούς παρευρισκόμενους εντός Πανεπιστημίου. Το ωράριο εργασιών θα είναι έτσι διαμορφωμένο ώστε να εξασφαλίζονται τα προαναφερθέντα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 08.00 έως 15.00.
 10. Ο εργολάβος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έντευξη, ασφαλή και ταχεία εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τις έγγραφες οδηγίες, στοιχεία, υποδείξεις και εντολές που θα του δίνει το Πανεπιστήμιο κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Αν παρουσιασθεί οποιαδήποτε κακοτεχνία, παράλειψη ή ατέλεια στις εργασίες ή αν ο εργολάβος δεν τηρεί ή παραβεί οποιαδήποτε υποχρέωση του απέναντι στο Πανεπιστήμιο ή παραβεί την ισχύουσα Νομοθεσία, είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει το Πανεπιστήμιο για οποιαδήποτε ζημία που θα οφείλεται στον λόγο αυτό μέχρι το ύψος του ποσού της Ασφαλιστικής του κάλυψης : Η εταιρεία κατά την εκτέλεση των έργων της παρούσης, ευθύνεται συμβατικά, μόνο για τις θετικές ζημιές του πελάτη, που θα προέλθουν αποκλειστικά από υπαίτια αντισυμβατική συμπεριφορά.
 11. Αν σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή, το Πανεπιστήμιο θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας του Εργολάβου ή τα υλικά και το εργατοτεχνικό προσωπικό που χρησιμοποιεί ή ο εξοπλισμός, τα μηχανήματα, τα εργαλεία και τα εφόδια του δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα για να εξασφαλίσουν την τέλεια, ασφαλή, οικονομική, ταχεία, εμπρόθεσμη και απόλυτα σύμφωνη με την Υφιστάμενη Νομοθεσία και με τις Τεχνικές Προδιαγραφές, τις υποδείξεις της Τεχνικής Υπηρεσίας και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, το Πανεπιστήμιο έχει δικαίωμα να διατάξει τον εργολάβο να συμμορφωθεί με τις επιταγές και τις εντολές του, και να φροντίσει άμεσα για την τακτοποίηση των παραπάνω ατελειών ή εκκρεμοτήτων, χωρίς αυτός να έχει το δικαίωμα να ζητήσει καμία πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση τιμών ή παράταση προθεσμιών. Η άσκηση ή όχι από το Πανεπιστήμιο του δικαιώματος αυτού, της παρέμβασης, δεν μειώνει κατά οποιονδήποτε τρόπο τις ευθύνες του εργολάβου.
 12. Σε περίπτωση που ο εργολάβος δεν εκπληρώνει ή καθυστερεί την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του με αποδεδειγμένη την μη συμμετοχή σε τούτο των υπηρεσιών του Πανεπιστημίου ή άλλων, το Πανεπιστήμιο διατηρεί κάθε δικαίωμα να αντικαταστήσει αυτόν και να εξετάσει αν και κατά πόσο θα τον αποζημιώσει.
 13. Ο εργολάβος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για κάθε ασφάλιση και καταβολή εισφορών σε οικείους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς για το προσωπικό που απασχολεί καθώς επίσης και για την τήρηση και πιστή

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

εφαρμογή των διατάξεων της νομοθεσίας που ισχύει για την ασφάλεια του προσωπικού.

14. Κατ' ελάχιστον θα πρέπει να γίνει εγκατάσταση των περιγραφομένων στις τεχνικές περιγραφές και στα συνημμένα σχέδια.
15. Ο εργολάβος ως υπεύθυνος να τηρεί του Νόμους κλπ υποχρεούται να ανακοινώνει αμέσως στο Πανεπιστήμιο τις διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και έγγραφα των διαφόρων Αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ:

Με τρέχουσες τιμές της αγοράς εκτιμάται ότι το συγκεκριμένο έργο ότι το κόστος συνολικά ανέρχεται στο ύψος των 55.999,99€, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Οι συντάκτες

Γρ. Ιωαννίδης
ΠΕ Μηχανολόγος Μηχ., ΜEng

Γ. Παπαγεωργίου
ΠΕ Χημικός Μηχανικών

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α1

**ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**

Για την συντήρηση ακολουθούνται με την σειρά τα βήματα του παρακάτω πίνακα και εκτελούνται οι εργασίες

ΕΛΕΓΧΟΣ –ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΔΡΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Ημερομηνία.....

Φορέας	Χώρος
--------	-------

ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Βήμα	Εργασία	Ελέγχθηκε	Όνομα	Παρατηρήσεις
1	Γενικός Οπτικός Έλεγχος της εγκατάστασης			
2	Έλεγχος ηλεκτρικού πίνακα συγκροτήματος και παροχής			
3	Έλεγχος φορτιστή και κατάσταση μπαταρίας, φόρτιση ή αντικατάσταση μπαταρίας			
4	Έλεγχος πιεστικού δοχείου, ρύθμιση της πίεσης			
5	Έλεγχος διαρροών, αποκατάσταση			
6	Έλεγχος στάθμης λαδιού κινητήρα, ή αλλαγή λαδιών			
7	Έλεγχος στάθμης καυσίμου			
8	Έλεγχος εκκίνησης με διακοπή ρεύματος, συντήρηση μίζας			
9	Έλεγχος εδράνων και τριβέων			
10	Έλεγχος λειτουργίας ηλεκτροκινητήρα			
11	Έλεγχος διαρροών αντλιών			
12	Έλεγχος πυροσβεστικών δεξαμενών, λειτουργία αισθητήρων και διακοπών στάθμης, διατάξεων πληρώσεως και λοιπά			
13	Έλεγχος και χειρισμός κρουών συγκροτήματος			
14	Έλεγχος πυροσβεστικών φωλεών			
15	Έλεγχος σωληνώσεων και κεφαλών καταιονισμού για διαρροές και επισκευή αν είναι απαραίτητο			
16	Έλεγχος λειτουργίας συστήματος μέσω διάταξης αποστράγγισης			

Υπογραφή Τεχνικού

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β1.
ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ**

Για την συντήρηση ακολουθούνται με την σειρά τα βήματα του παρακάτω πίνακα και εκτελούνται οι εργασίες

ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Ημερομηνία.....

Φορέας	Χώρος
--------	-------

ΕΤΗΣΙΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Βήμα	Εργασία	Ελέγχθηκε	Όνομα	Παρατηρήσεις
1	Γενικός Οπτικός Έλεγχος της εγκατάστασης			
2	<u>ΠΡΟΣΟΧΗ!!!</u> Ελέγχονται προσεκτικά οι καλωδιώσεις παροχής ρεύματος			
3	Έλεγχος Κεντρικών στοιχείων & LED Πίνακα			
4	Επιθεώρηση Μπαταριών & αυτόματου φορτιστή, αλλαγή μπαταριών όπου απαιτείται			
5	Ενεργοποίηση Ανιχνευτών - Κομβίων ένα- ένα			
6	Επιθεώρηση Σειρήνων / Φλας			
7	Έλεγχος Διαδικασίας Συναγερμού			
8	Καθαρισμός Κεφαλών Ανιχνευτών			
9	Άλλο			
10				

Υπογραφή Τεχνικού

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ1
ΕΛΕΓΧΟΣ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ CO2**

ΕΛΕΓΧΟΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ CO2

Ημερομηνία.....

Φορέας	Χώρος
--------	-------

Βήμα	Εργασία	Ελέγχθηκε	Όνομα	Παρατηρήσεις
.1	<u>ΠΡΟΣΟΧΗ!!!</u> <u>Αφαιρούνται προσεκτικά οι μοχλοί ενεργοποίησης όλων των φιαλών</u>			
.2	Οπτικός έλεγχος όλων των στοιχείων της εγκατάστασης: Πινακίδες, βαφές, λάστιχα, πινακίδες στις πόρτες, <u>ζύγιση κυλίνδρων*</u> , συσκευές κλεισίματος πορτών (αν υπάρχουν), συσκευές συναγερμού, ανοίγματα (αν υπάρχουν).			
.3	Λειτουργικός έλεγχος του μηχανισμού ενεργοποίησης των φιαλών Όταν πρόκειται για πυροκροτητή αυτός πρέπει να αποσυνδεθεί και στη θέση του να συνδεθεί φως συναγερμού 24VDC. (αν ο πυροκροτητής έχει λήξει τον αντικαθιστούμε με νέο)			
.4	Επιθεωρούμε τον πίνακα ελέγχου της εγκατάστασης ώστε να μην υπάρχει <u>καμία</u> ένδειξη σφάλματος ή συναγερμού.			
.5	Επαναφέρουμε με την ειδική πένσα τον ηλεκτρομηχανικό ενεργοποιητή σε θέση ηρεμίας ή επανασυνδέουμε τον πυροκροτητή.			
.6	Τοποθετούμε πρώτα το μοχλό στη φιάλη με τον ηλεκτρομηχανικό ενεργοποιητή ή τον πυροκροτητή.			
.7	Τοποθετούμε προσεκτικά τους μοχλούς στις φιάλες με τα πνευματικά έμβολα.			
.8	Σύστημα σε θέση λειτουργίας			
.*	Ζύγισμα κυλίνδρων για έλεγχο βάρους. <i>Αν παρουσιάζεται απώλεια μικτού βάρους (ιδέ στον κύλινδρο) μεγαλύτερη από 5 kg, η φιάλη πρέπει να ελεγχθεί από ειδικό και να αναγομωθεί.</i>			

Υπογραφή Τεχνικού

ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ, ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ1

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ Γ.Π.Α. ΜΕ ΦΙΑΛΕΣ ΑΕΡΙΩΝ ΥΨΗΛΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Α/Α	ΚΤΙΡΙΟ	ΧΩΡΟΣ/ ΘΕΣΗ	ΤΥΠΟΣ ΑΕΡΙΟΥ ΦΙΑΛΗΣ
1.	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΔΕΝΔΡΟΚΟΜΙΑΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ, ΟΞΥΓΟΝΟ, ΑΙΘΥΛΕΝΙΟ
2.	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ 3	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
3.	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΟΙΚΟΛΟΓΙΑΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΑΣΕΤΥΛΙΝΗ
4.	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΠΟΙΟΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΡΟΦΙΜΩΝ	ΜΕΙΓΜΑ ΑΖΩΤΟΥ/ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΥΔΡΟΓΟΝΟ
	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΟΙΝΟΛΟΓΙΑΣ	ΜΕΙΓΜΑ ΑΖΩΤΟΥ/ΔΙΟΞΕΙΔΙΟΥ ΥΔΡΟΓΟΝΟ
	ΚΤΙΡΙΟ ΧΑΣΙΩΤΗ ΥΠΟΓΕΙΟ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΑΣ	ΟΞΥΓΟΝΟ
4.	ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΠΑΔΑΚΗ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ Β'	ΠΡΟΠΑΝΙΟ & ΑΙΘΥΛΕΝΙΟ
5.	ΚΤΙΡΙΟ ΠΑΠΑΔΑΚΗ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ Γ'	ΥΔΡΟΓΟΝΟ & ΑΙΘΥΛΕΝΙΟ
6.	ΚΤΙΡΙΟ ΕΝΤΟΜΟΛΟΓΙΑΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΑΣ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
7.	ΚΤΙΡΙΟ ΜΕΛΙΣΣΟΚΟΜΙΑΣ	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
8.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
9.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΑΣ	ΜΕΘΑΝΙΟ, ΥΔΡΟΓΟΝΟ & ΑΚΕΤΥΛΕΝΙΟ
10.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΧΗΜΕΙΑΣ	ΠΡΟΠΑΝΙΟ
11.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΑΙΘΟΥΣΑ ΟΡΓΑΝΩΝ	ΟΞΥΓΟΝΟ & ΑΣΕΤΥΛΙΝΗ
12.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΧΗΜΕΙΑΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ
13.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ	ΑΖΩΤΟ, ΑΕΡΑΣ & ΑΡΓΟ
14.	ΚΤΙΡΙΟ ΚΟΥΓΕΑ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ	ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ
15.	ΚΤΙΡΙΟ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΟΛΟΓΙΑΣ	ΥΔΡΟΓΟΝΟ & ΟΞΥΓΟΝΟ

**ΑΝΗΚΕΙ ΣΤΗΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ 10339/3.12.2015 ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ ΜΕΘΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ
ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ-ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ
ΠΥΡΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ – ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ, ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ--ΕΚΡΗΚΤΙΚΩΝ ΑΕΡΙΩΝ,
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ»**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε1
ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΟΡΗΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ**

Βλέπε επισυναπτόμενο αρχείο

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ1
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΣΤΟΙΧΙΩΝ ΦΙΑΛΩΝ CO₂, FM200**

Βλέπε επισυναπτόμενο αρχείο